

The background of the image is a detailed, light blue map of Antalya, Turkey. The map shows a dense network of streets, roads, and urban areas, with a prominent grid-like pattern in the center. The map is oriented with North at the top.

SUR YAPI **ANTALYA**

SUR YAPI
ANTALYA

İNDEKS/ INDEX

GİRİŞ VE TEŞEKKÜR/INTRODUCTION AND APPRECIATION	6-7
NEDEN ANTALYA?/WHY ANTALYA?	8-9
ARTISI DA ÇOK ÖDÜLLERİ DE/SEVERAL ADVANTAGES AND AWARDS	10-11
LOKASYON VE ULAŞIM/LOCATION AND TRANSPORTATION	12-13
YATIRIM DEĞERİ/INVESTMENT VALUE	14-15
KONSEPT/CONCEPT	16-17
AKILLI ŞEHİR/SMART CITY	20-21
DEV ŞEHİR PARKI/GRAND CITY PARK	22-23
YERLEŞİM PLANI/NEIGHBORHOOD LAYOUT	28-29
SOSYAL YAŞAM/SOCIAL LIFE	40-47
TURKUAZ ETABI/TURKUAZ ETABI	48-83
SUR CADDE ETABI/SUR CADDE ETABI	84-125
PARK ETABI/PARK ETABI	126-153

ÇEYREK ASIRDIR GÜVENLE...

1992 yılından bu yana 6 milyon metrekareden fazla inşaat projesini hayata geçirdik.

Geçen zaman zarfı boyunca binlerce konut, endüstriyel tesis, ofis, iş merkezi ve alışveriş merkezi projesine attığımız imzalarla takdir ve sevgi toplamaya devam ettik, ediyoruz. 28 yıllık sektör birikimimizle geliştirdiğimiz yüksek kaliteli mimari anlayışımız ve inşa ettiğimiz özgün yaşam alanlarıyla, markalı gayrimenkul sektöründe fark yaratmayı başardık.

Bu başarı yalnızca dikkat çekmekle kalmadı. Japonya'nın önde gelen kurumsal yatırımcı gruplarından birinin desteklediği ve BDDK tarafından 2009 yılında bağımsız denetleme kuruluşu olarak yetkilendirilen, dünyanın en etkin derecelendirme kuruluşlarından olan JCR-EurasiaRating, Türkiye'nin özel sektördeki en büyük gayrimenkul portföyüne sahip olan Sur Yapı ve yenilenebilir enerji alanında yatırımlarını sürdüren Sur Enerji'nin Uzun Vadeli Ulusal Not'unu A-/ pozitifte yükseltti.

Sektöre girdiğimiz günden bu yana, yeni hayatlar inşa etmenin, güvenilir ve prestijli işlere imza atmanın gururuyla ilerledik, ilerliyoruz. Geçmişimizden güç alarak geleceğin temelini her daim sağlamlaştırmak adına çıktığımız bu yolda bugüne dek, İstanbul'da ve Bursa'da Greenium Villaları, Villa Sera, Selvice Evler, Dora Park, Mahalle İstanbul, Adapark, Metrogarden, Exen İstanbul, Corridor Rezidans, Tilia, İdilila, Vitrin, Marka Rezidans, İlkbahar, İlkbahar 2, Mirage Rezidans, Gölbağçe Evleri, Lavender, Şehir Konakları, Bahçeyaka, Tempo City, Topkapı Evleri, Yeşil Mavi, Excellence Koşuyolu gibi konut projelerimiz çağın dinamiklerine kattığımız değerlerden yalnızca birkaçı.

Durmak, ilerlemeyi kendisine ilke edinmiş hiçbir şirket ya da bireye eklemelenmeyen yegâne eylem. Bu nedenle, bizim attığımız adımlar global dünyanın temellerine de hizmet etti. Hiçbir zaman devinimden geri durmadık ve bu yüzden, 3M, Novartis, Total, Opet, Sony, Bosch-Siemens, Nobel İlaç, Casper, Aviva, İsviçre Hayat Sigorta gibi ulusal ve uluslararası büyük şirketlerin yönetim merkezlerinin hem projelerini hem de inşasını gerçekleştirdik.

Başarılarımızı çok sayıda A plus ofis ve alışveriş merkezi yatırıma imza atarak perçinledik. Gündelik hayatın dinamiklerinin arasında yoğunluktan bunalmış tüm insanlar için iş sahamızı genişletmek, bilgi, birikimimize ve deneyimlerimize yenilerini katmak arzusu ile AVM projeleri inşa ettik. Bunlardan bazıları, İstanbul'da bulunan Axis Kağıthane AVM, Metrogarden AVM, Axis İstanbul AVM gibi hepinizin bildiği ve sevdiği modern hayatın ilerleyiş noktalarıydı. Son olarak da 2017 Haziran ayında Bursa'nın Nilüfer ilçesinde yer alan Sur Yapı Marka AVM'yi hizmetinize sunmaktan gurur duyduk.

Yalnızca bir şirket olarak ilerlemeyi değil, yaşadığımız toprakların da ilerlemesini her zaman istedik. 2007 yılında başladığımız enerji yatırımlarımız sonucunda, 4 adet hidroelektrik santrali ve 2 adet rüzgâr enerjisi santrali ile yenilenebilir enerji yatırımlarımızı gerçekleştirdik.

28 yıllık tecrübenin getirdiği bilgi ve birikimimizi bugün sizler için Türkiye'nin en büyük kentsel dönüşüm projelerinden birine aktarmış olmanın haklı gururunu yaşıyoruz. Sur Yapı Antalya ile size, geleceğinizi güvenle inşa edeceğiniz bir yaşam alanı sunmak bizler için en büyük kıvanç kaynağı. Bu büyük fikre inandığınız ve güvendiğiniz için siz değerli dostlarımıza teşekkür ederiz.

SUR YAPI
ANTALYA

THE ARCHITECT OF CIVILIZATION

We have carried out construction projects amounting to more than 6 million square meters since 1992.

We have gained, and continue to gain, recognition and appreciation for the thousands of housing projects, industrial sites, offices, business centers, and shopping malls we have constructed. Building on 28 years of experience in the sector, we have managed to make a difference in the branded real estate sector thanks to our high-quality understanding of architecture and the unparalleled living spaces we have constructed.

This achievement brought with it more than just recognition. Supported by one of the leading corporate investor groups in Japan and authorized by the BRSA as an independent audit firm in 2009, JCR Eurasia Rating is one of the world's most influential rating agencies, and it upgraded the Long Term National Rating of Sur Yapı, which holds the largest real estate portfolio in Turkey, and of Sur Enerji, which continues to invest in renewable energy, to A-/positive. Since the day we first entered the industry, we have proudly achieved great progress by building new lifestyles and creating reliable and prestigious projects. On this journey, which we embarked on to consolidate the foundation of the future by drawing strength from the past, we have completed several housing projects that enhance the dynamics of today's world, including the following: the Greenium Villas in Istanbul and Bursa, Villa Sera, Selvice Evler, Dora Park, Mahalle İstanbul, Adapark, Metrogarden, Exen İstanbul, Corridor Rezidans, Tilia, İdilila, Vitrin, Marka Rezidans, İlkbahar, İlkbahar 2, Mirage Rezidans, Gölbağçe Evleri, Lavender, Şehir Konakları, Bahçeyaka, Tempo City, Topkapı Evleri, Yeşil Mavi, and Excellence Koşuyolu.

Remaining idle is the single action that cannot be associated with a company or individual that has adopted progress as a principle. For this reason, each step we have taken has served the foundation of the globe. We have constantly remained active, which has enabled us to construct the headquarters and projects of large-scale national and international companies, such as 3M, Novartis, Total, Opet, Sony, Bosch-Siemens, Nobel İlaç, Casper, Aviva, and İsviçre Hayat Signora.

We have consolidated our success by investing in multiple A plus offices and shopping malls. We have constructed several shopping malls upon our desire to expand our field of business to serve individuals worn out by the daily hustle and bustle, and our desire to add to our experience and portfolio. Some of these malls include Axis Kağıthane, Metrogarden, and Axis İstanbul, all of which are located in Istanbul at points where modern life progresses. Most recently, in June 2017, we had the honor of opening the Sur Yapı Marka Mall in Nilüfer, Bursa to the public.

We have always wanted not only to progress as a company, but also to promote the development of the lands we live in. As a result of the energy investments that we initiated in 2007, we realized renewable energy investments in 4 hydroelectric power plants and 2 wind power plants. We are proud to have conveyed our know-how stemming from 28 years of experience to Turkey in the form of a large-scale urban regeneration project. We take great pride in Sur Yapı Antalya as it allows us to offer you a living space where you can securely build your future. We would like to extend our gratitude to you, our dear friends, for believing in this big idea.

SEIT EINEM VIERTELJAHRHUNDERT MIT VERTRAUEN...

Seit 1992 haben wir mehr als 6 Millionen Quadratmeter Bauprojekte umgesetzt.

Mit den Tausenden von Wohnungen, Industrieanlagen, Büros, Geschäfts- und Einkaufszentren, die wir im Laufe der Zeit realisiert haben, haben wir uns Anerkennung und Wertschätzung erarbeitet. Mit unserem hochwertigen architektonischen Verständnis, das wir mit unserer 28-jährigen Branchenerfahrung entwickelt haben, und den exklusiven Wohnräumen, die wir gebaut haben, ist es uns gelungen, uns im Markenimmobilienmarkt zu etablieren.

Dieser Erfolg hat nicht nur Aufmerksamkeit erregt. JCR-EurasiaRating, eine der einflussreichsten Ratingagenturen der Welt, die von einer der führenden institutionellen Investorengruppen Japans unterstützt wird und von der BRSA im Jahr 2009 als unabhängige Prüfungsstelle autorisiert wurde, hat die langfristige nationale Ratingnote von Sur Yapı, das das größte Immobilienportfolio im privaten Sektor der Türkei besitzt, und von Sur Enerji, das in erneuerbare Energien investiert, von A- in A+ angehoben. Seit dem Tag, an dem wir in die Branche eingestiegen sind, bauen wir für unsere Kunden neue Lebensbereiche und setzen zuverlässige und prestigeträchtige Projekte in die Tat um. Wir haben uns vorgenommen, mit der Kraft, die wir aus unserer Vergangenheit ziehen, das Fundament der Zukunft zu stärken. Wohnprojekte in Istanbul und Bursa wie Greenium Villaları, Villa Sera, Selvice Evler, Dora Park, Mahalle İstanbul, Adapark, Metrogarden, Exen İstanbul, Corridor Rezidans, Tilia, İdilila, Vitrin, Marka Rezidans, İlkbahar, İlkbahar 2, Mirage Rezidans, Gölbağçe Evleri, Lavender, Şehir Konakları, Bahçeyaka, Tempo City, Topkapı Evleri, Yeşil Mavi und Excellence Koşuyolu sind nur einige der Werte, mit denen wir die Dynamiken der Zeit bereichern.

Stagnation passt zu keinem Unternehmen bzw. zu keiner Person, die sich dem Fortschritt verschrieben hat. Daher sind die Schritte, die wir unternommen haben, auch der globalen Welt zu Gute gekommen. Wir haben nie vor Bewegung zurückgeschreckt und sowohl die Planung als auch den Bau von Verwaltungszentren nationaler und internationaler Großunternehmen wie 3M, Novartis, Total, Opet, Sony, Bosch-Siemens, Nobel İlaç, Casper, Aviva und der İsviçre Hayat Sigorta realisiert.

Wir haben unseren Erfolg durch die Investition in viele A plus Büro- und Einkaufszentren gestärkt. Angetrieben von dem Wunsch, unser Geschäftsfeld zu erweitern und neues Wissen, Know-how und Erfahrung zu gewinnen, haben wir für alle Menschen, die von der Dynamik des Alltags erdrückt werden, EKZ-Projekte erbaut. Dazu gehören die Zentren des modernen Lebens, die Sie alle kennen und lieben, wie das EKZ Axis Kağıthane, EKZ Metrogarden und EKZ Axis İstanbul. Schließlich waren wir stolz darauf, das EKZ Sur Yapı Marka im Juni 2017 im Stadtteil Nilüfer in Bursa vorstellen zu können. Wir wollten schon immer nicht nur als Unternehmen Fortschritte machen, sondern auch das Land, in dem wir leben, voranbringen. Infolge unserer 2007 begonnenen Energieinvestitionen haben wir mit 4 Wasserkraftwerken und 2 Windkraftanlagen in erneuerbare Energien investiert.

Wir sind mit Recht stolz, 28 Jahre an Wissen und Know-how, die wir unserer Erfahrung verdanken, für Sie heute in eines der größten Stadterneuerungsprojekte der Türkei zu stecken. Ihnen mit Sur Yapı Antalya einen Lebensraum zu bieten, in dem Sie Ihre Zukunft sicher gestalten können, erfüllt uns mit großem Stolz. Wir danken Ihnen, liebe Freunde, dass Sie an diese großartige Idee glauben und ihr vertrauen.

SUR YAPI
ANTALYA

NEDEN ANTALYA?

Türkiye’deki, gelişmişlik düzeyi en yüksek 5 şehir arasında yer alan Antalya, sizi arzuladığınız hayatı hayalini kurduğunuz şehirde yaşamaya davet ediyor.

Akdeniz’in incisi Antalya, Türkiye’nin en fazla turist çeken iki şehriden biri olmasının yanı sıra, yabancı yatırımcıların en fazla konut satın aldığı şehirlerden biri olması özelliğiyle de yeni dönem yatırımın kalbi kabul ediliyor.

Karayolu, havayolu ve denizyolu ulaşımının son derece kolay olduğu, Türkiye’nin dünyaya açılan kapısı olan Antalya, şimdi de kapılarını sizlere açıyor.

WHY ANTALYA?

Antalya, which is among the top 5 most developed cities in Turkey, invites you to live the life of your dreams in the city of your dreams.

Antalya, the pearl of the Mediterranean, is not only one of the top two cities that attracts the most tourists in Turkey, it is also considered the heart of the new investment era as it is among the cities in which foreign investors purchase the most houses.

Easy to access by road, air and sea, Antalya is Turkey’s gateway to the world, and now it has opened its gates to you.

WARUM ANTALYA?

Antalya, eine der höchst entwickelten 5 Städte der Türkei, lädt Sie ein, das Leben, das Sie sich wünschen, in Ihrer Traumstadt zu leben.

Antalya, die Perle am Mittelmeer, ist nicht nur eine von zwei Städten in der Türkei, die die meisten Touristen anziehen, sondern sie gehört als neues Investitionszentrum zu den Städten, in denen ausländische Investoren die meisten Wohnungen erwerben.

Antalya, das Tor, über das sich die Türkei der Welt öffnet und das sehr bequem auf dem Land-, Luft- und Seeweg erreichbar ist, öffnet seine Türen jetzt auch für Sie.



ARTISI DA ÇOK ÖDÜLLERİ DE

Sur Yapı Antalya, Avrupa Mimarlık Sanat Tasarım ve Kentsel Araştırmalar Merkezi ile Chicago Athenaeum Mimarlık ve Tasarım Müzesi tarafından düzenlenen, ürün tasarımı, ulaşım, mimarlık ve kentsel planlama gibi farklı disiplinlerin değerlendirildiği yarışmada aldığı Green Good Design ödüllüyle değerine değer katıyor.

Aynı zamanda, Avrupa'nın en akıllı 3 projesinden biri olarak anılan Sur Yapı Antalya, Management Plus tarafından her yıl organize edilen 5. Ulusal Her Yönüyle Kentsel Dönüşüm Kongresi'nde En İyi Dönüşüm Projesi seçildi.

SEVERAL ADVANTAGES AND AWARDS

Sur Yapı Antalya has added to its value with the Green Good Design it won at a contest, in which various fields including product design, transportation, architecture, and urban planning were assessed, that was jointly organized by the European Centre for Architecture Art Design and Urban Studies and the Chicago Athenaeum, a Museum of Architecture and Design.

Moreover, Sur Yapı Antalya, deemed one of the 3 smartest projects in Europe, was selected the Best Regeneration Project at the 5th International Urban Regeneration Congress organized annually by Management Plus.

Winner of the 2019 Sign of the City Awards

HOHER WERT, VIELE AUSZEICHNUNGEN

Sur Yapı Antalya wurde mit dem Green Good Design Award aufgewertet, mit dem es bei dem Wettbewerb ausgezeichnet wurde, der vom Europäischen Zentrum für Architektur, Kunstdesign und Stadtforschung und dem Chicago Athenaeum Architektur- und Designmuseum veranstaltet wird und bei dem verschiedene Disziplinen wie Produktdesign, Verkehr, Architektur und Stadtplanung bewertet werden.

Außerdem wurde Sur Yapı Antalya, das als eines der 3 intelligentesten Projekte Europas bekannt ist, im Rahmen des 5. Nationalen Kongresses für alle Aspekte der Stadterneuerung, der alljährlich von Management Plus organisiert wird, zum besten Stadterneuerungsprojekt gewählt.

Projekt, das den Sign of the City Awards 2019 gewonnen hat



Konsept Proje / Concept Project / Konzeptprojekt



**SUR YAPI
ANTALYA**

LOKASYON VE ULAŞIM

Avrupa'nın en büyük kentsel dönüşüm projesi
Sur Yapı Antalya, Türkiye'nin en gözde tatil
merkezlerinden biri olan Antalya'nın güzelliğine
modern bir dokunuş katarak Kepez'de tüm ihtişamıyla
sizleri bekliyor.

Sur Yapı Antalya, Toroslar'ın yeşiliyle Akdeniz'in en güzel mavisinin birleştiği noktada, kolay ulaşım imkânlarıyla sizlere hayatın gerçek merkezini sunuyor.

Antalya Bulvarı üzerinden şehrin istediğiniz noktasına aracınızla rahat bir şekilde gidebileceğiniz gibi, şehrin toplu ulaşım hattı Antray'ın evinize komşu istasyonuyla otobüs terminaline, Kaleiçi'ne ve Antalya Havalimanı'na da tek vasıtaıyla rahat bir ulaşım sağlamanız için gereken her şey artık çok yakınınızda.

Sur Yapı Antalya çevresinde bulunan hayvanat bahçesinde ve kent ormanında doğanın gerçek sahipleriyle beraber ruhunuzu dinlendirip ailenizle birlikte keyifli vakit geçirebilir, Antalya'nın en güzel kumsallarına kolaylıkla ulaşip eşsiz doğanın tadını çıkarabilirsiniz.

LOCATION AND TRANSPORTATION

Europe's largest urban regeneration project that adds a touch of modernity to the surrounding natural beauty, Sur Yapı Antalya awaits you with its grandeur at Kepez, Antalya, one of Turkey's tourism hot spots.

Offering easy access to all destinations, Sur Yapı Antalya is located in the center of life where the mesmerizing green of the Taurus mountains meets the sparkling blue of the Mediterranean.

Just as you can easily access all locations in the city by car via Antalya Boulevard, you can also use the neighboring station of Antray, the city's public transportation line, to reach the bus terminal, Kaleiçi and Antalya Airport without having to make any transfers along the way.

You can enjoy a relaxing day at the zoo or city forest that houses the true owners of nature near Sur Yapı Antalya with your family. What's more, you can easily access the most breathtaking beaches of Antalya and take in the surrounding unparalleled beauty.

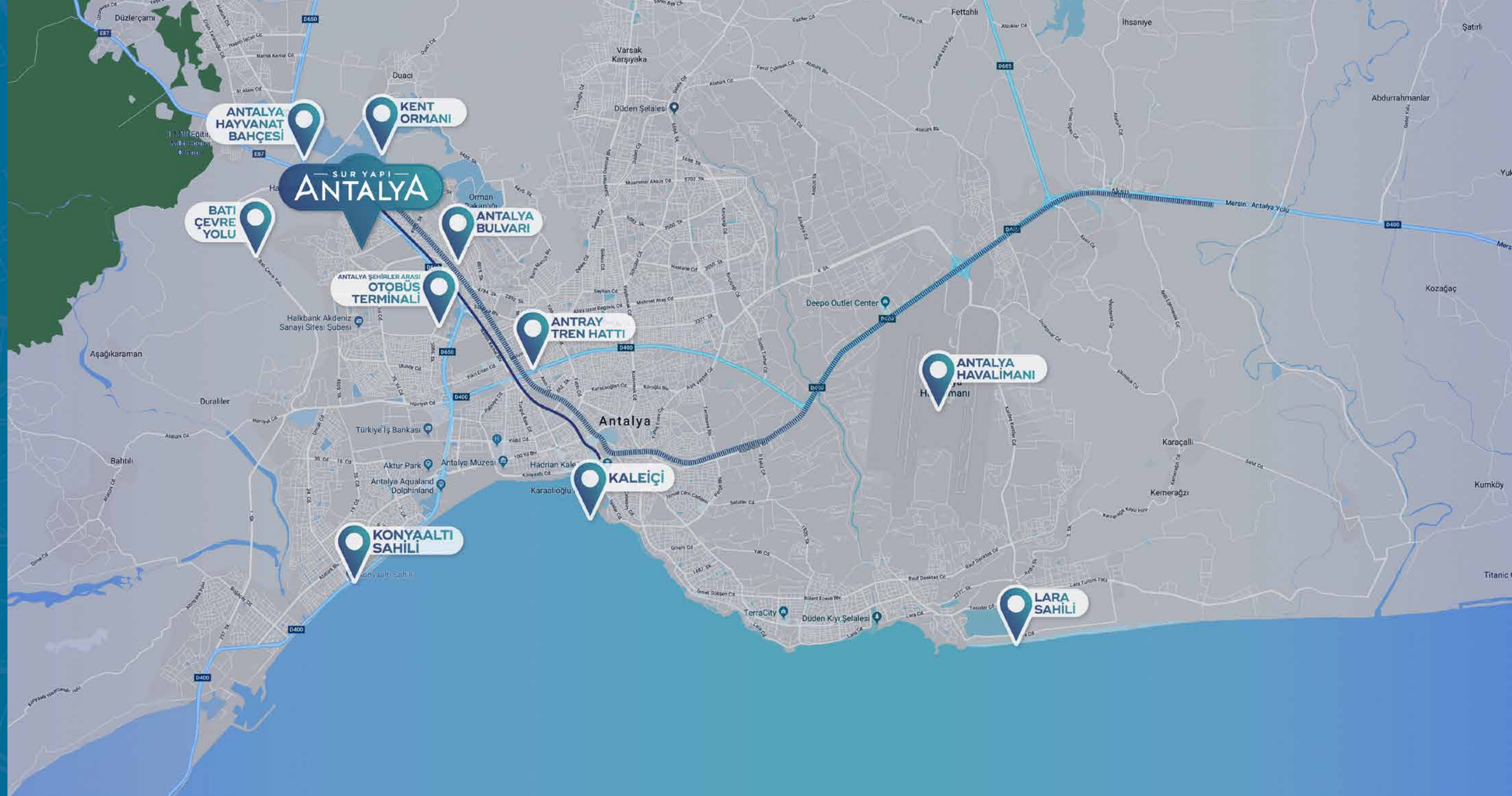
STANDORT UND ANFAHRT

Europas größtes Stadterneuerungsprojekt Sur Yapı Antalya verleiht der Schönheit von Antalya, einem der beliebtesten Urlaubszentren der Türkei, in Kepez einen modernen Touch.

Sur Yapı Antalya ist leicht zu erreichen und bietet Ihnen an einem Punkt, an dem sich das Grün des Taurusgebirges mit dem schönsten Blau des Mittelmeeres vereint, einen wahren Lebensmittelpunkt.

Sie gelangen entweder mit Ihrem eigenen Fahrzeug problemlos über den Antalya Boulevard zu jedem gewünschten Punkt der Stadt oder können von der Haltestelle der öffentlichen Verkehrslinie Antray, die sich in unmittelbarer Nähe zu Ihrer Wohnung befindet, bequem zum Busbahnhof, in die Altstadt Kaleiçi und zum Flughafen Antalya fahren, ohne umzusteigen. Alles, was Sie für einen bequemen Transport benötigen, befindet sich jetzt ganz in Ihrer Nähe.

Im Zoo und Stadtwald, die sich in der Umgebung von Sur Yapı Antalya befinden, können Sie Ihre Seele baumeln lassen und Zeit mit Ihrer Familie verbringen oder zu den schönsten Stränden von Antalya fahren und die einzigartige Natur genießen.



SUR YAPI
ANTALYA

YATIRIM DEĞERİ

Antalya’da kurulan bu modern şehir, sadece yaşamınıza değil, 8 milyar TL’lik yatırım değeriyle geleceğinize, yatırımınıza ve Antalya’ya da büyük bir değer katıyor.

Bir ilki gerçekleştirerek 1.300.000 m²’lik alanda Avrupa’nın en büyük kentsel dönüşüm projelerinden birini, Antalya’nın en büyük projesini hayata geçiren Sur Yapı, modern bir şehrin tüm güzelliklerini sizlerin önüne eşsiz ve büyük bir fikirle sunuyor. Çağdaş bir şehrin ihtiyacı olan her şey Sur Yapı Antalya’da sizler için düşünüldü ve incelikle dizayn edildi. Teknolojinin, sosyal yaşamın ve doğanın uyum içinde birleştiği Sur Yapı Antalya’nın bir parçası olan herkes hem bugün hem de gelecekte kazanmanın ayrıcalığını yaşayacak.

8 milyar TL portföy büyüklüğü ve yaklaşık 19.000 bağımsız bölümle Türkiye’nin en büyük inşaat portföyüne sahip inşaat firması olan Sur Yapı, 7’den 70’e herkesin hayatına dokunabilmek için farklı sektörlerdeki projeleriyle yaşama değer kattı, katmaya devam ediyor. Ülkenin 5 farklı coğrafi bölgesinde konutlardan ofislere, enerji santrallerinden fabrikalara, endüstriyel tesislerden iş merkezlerine birçok alanda 130’dan fazla projeyi hayata geçirdi. Enerji yatırımlarıyla 300.000 kişinin hayatını aydınlattı. Modern, çağdaş ve sosyal bir Türkiye için yılda 30 milyon ziyaretçiyi ağırlayan alışveriş merkezleri inşa ederek ülke ekonomisine de katkıda bulunmanın tarif edilemez gururunu yaşadı.

Yaptığı atılımlar ve yenilikçi anlayışı sayesinde 2014-2015 yıllarında Türkiye’nin süper markası seçilen, bunca yenilik ve kazanımı bünyesinde güvenle barındıran Sur Yapı ile kazanmak için daha neyi bekliyorsunuz?

HIGH INVESTMENT VALUE

This modern city established in Antalya adds tremendous value not only to your life, but also to your pocket, future, and the city in general with its investment value of 8 billion TRY.

Achieving a first by bringing to life Antalya’s largest project and one of the largest urban regeneration projects in Europe spanning across an area of 1,300,000 m², Sur Yapı presents to you all the rewards of a modern city in the form of an unmatched big idea. Everything you may need has been meticulously thought out and punctiliously designed at Sur Yapı Antalya. Each individual at Sur Yapı Antalya, where technology, social life and nature unite in harmony, will enjoy the privilege of gaining advantages both today and in the future.

With a portfolio worth 8 billion TRY consisting of around 19,000 independent units, Sur Yapı holds the largest construction portfolio in Turkey, and has added value to life through its numerous projects in various sectors to touch the lives of individuals of all ages. It has carried out more than 130 projects across the 5 regions of the country, including power plants, factories, industrial facilities, and business centers. It has illuminated the lives of 300,000 people with its investments in energy. By constructing shopping malls that host 30 million visitors annually and promote a more modern and social Turkey, Sur Yapı has proudly made significant contributions the country’s economy. What are you waiting for? Now is the time to earn big with Sur Yapı, the reliable and pioneering company selected Turkey’s super brand in 2014-2015 thanks to its breakthroughs and innovative perspective. This modern city established in Antalya adds tremendous value not only to your life, but also to your pocket, future, and the city in general with its investment value of 8 billion TRY. Achieving a first by bringing to life Antalya’s largest project and one of the largest urban regeneration projects in Turkey spanning across an area of 1,300,000 m², Sur Yapı presents to you all the rewards of a modern city in the form of an unmatched big idea. Everything you may need has been meticulously thought out and punctiliously designed at Sur Yapı Antalya. Each individual at Sur Yapı Antalya, where technology, social life and nature unite in harmony, will enjoy the privilege of gaining advantages both today and in the future.

With a portfolio worth 11 billion TRY consisting of around 22,400 independent units, Sur Yapı holds the largest construction portfolio in Turkey, and has added value to life through its numerous projects in various sectors to touch the lives of individuals of all ages. It has carried out more than 130 projects across the 5 regions of the country, including power plants, factories, industrial facilities, and business centers. It has illuminated the lives of 300,000 people with its investments in energy. By constructing shopping malls that annually host 30 million visitors and promote a more modern and social Turkey, Sur Yapı has proudly made significant contributions the country’s economy.

What are you waiting for? Now is the time to earn big with Sur Yapı, the reliable and pioneering company selected Turkey’s super brand in 2014-2015 thanks to its breakthroughs and innovative perspective.

INVESTITIONSWERT

Diese moderne Stadt in Antalya bietet mit einem Investitionswert von 8 Milliarden TL nicht nur einen Mehrwert für Ihr Leben, sondern auch für Ihre Zukunft, für Ihre Investition und für Antalya. Sur Yapı, das auf einer Fläche von 1.300.000 m² eines der größten Stadterneuerungsprojekte Europas und das größte Projekt von Antalya ist, präsentiert Ihnen alle Schönheiten einer modernen Stadt im Rahmen einer einzigartigen und großartigen Idee. Alles, was eine moderne Stadt benötigt, wurde in Sur Yapı Antalya für Sie geplant und in allen Einzelheiten konzipiert. Jeder, der ein Teil von Sur Yapı Antalya ist, das Technologie, soziales Leben und Natur harmonisch vereint, genießt das Privileg, sowohl heute als auch in der Zukunft zu gewinnen.

Das Bauunternehmen Sur Yapı, das mit einer Portfoliogröße von 8 Milliarden TL und rund 19.000 selbstständigen Wohneinheiten das größte Bauportfolio der Türkei besitzt, bereichert das Leben jedes Einzelnen von 7 bis 70 Jahren mit Projekten in verschiedenen Sektoren.

Das Unternehmen hat in 5 verschiedenen geografischen Regionen des Landes mehr als 130 Projekte in unterschiedlichen Bereichen ins Leben gerufen, von Wohnungen über Büros und Kraftwerke bis hin zu Fabriken, Industrieanlagen und Geschäftszentren. Mit seinen Energieinvestitionen hat es das Leben von 300.000 Menschen erleuchtet. Das Unternehmen ist unbeschreiblich stolz, auch zur nationalen Wirtschaft beizutragen, indem es für eine moderne, zeitgenössische und soziale Türkei Einkaufszentren errichtet hat, die jährlich von 30 Millionen Menschen besucht werden. Sur Yapı wurde aufgrund seiner Projekte und seines innovativen Verständnisses in den Jahren 2014-2015 zur Supermarke der Türkei gewählt. Das Unternehmen verbindet Innovation mit Gewinn. Worauf warten Sie noch, um mit Sur Yapı zu gewinnen? Diese moderne Stadt in Antalya bietet mit einem Investitionswert von 8 Milliarden TL nicht nur einen Mehrwert für Ihr Leben, sondern auch für Ihre Zukunft, für Ihre Investition und für Antalya. Sur Yapı, das auf einer Fläche von 1.300.000 m² eines der größten Stadterneuerungsprojekte der Türkei und das größte Projekt von Antalya ist, präsentiert Ihnen alle Schönheiten einer modernen Stadt im Rahmen einer einzigartigen und großartigen Idee. Alles, was eine moderne Stadt benötigt, wurde in Sur Yapı Antalya für Sie geplant und in allen Einzelheiten konzipiert. Jeder, der ein Teil von Sur Yapı Antalya ist, das Technologie, soziales Leben und Natur harmonisch vereint, genießt das Privileg, sowohl heute als auch in der Zukunft zu gewinnen. Das Bauunternehmen Sur Yapı, das mit einer Portfoliogröße von 11 Milliarden TL und rund 22.400 selbstständigen Wohneinheiten das größte Bauportfolio der Türkei besitzt, bereichert das Leben jedes Einzelnen von 7 bis 70 Jahren mit Projekten in verschiedenen Sektoren.

Das Unternehmen hat in 5 verschiedenen geografischen Regionen des Landes mehr als 130 Projekte in unterschiedlichen Bereichen ins Leben gerufen, von Wohnungen über Büros und Kraftwerke bis hin zu Fabriken, Industrieanlagen und Geschäftszentren. Mit seinen Energieinvestitionen hat es das Leben von 300.000 Menschen erleuchtet. Das Unternehmen ist unbeschreiblich stolz, auch zur nationalen Wirtschaft beizutragen, indem es für eine moderne, zeitgenössische und soziale Türkei Einkaufszentren errichtet hat, die jährlich von 30 Millionen Menschen besucht werden. Sur Yapı wurde aufgrund seiner Projekte und seines innovativen Verständnisses in den Jahren 2014-2015 zur Supermarke der Türkei gewählt. Das Unternehmen verbindet Innovation mit Gewinn. Worauf warten Sie noch, um mit Sur Yapı zu gewinnen?



Konsept Proje / Concept Project / Konzeptprojekt

SUR YAPI
ANTALYA

KONSEPT

Yaklaşık 70.000 kişinin konfor ve keyifle yaşayabileceği Sur Yapı Antalya, modern bir şehrin akla gelebilecek tüm imkânlarını doğanın eşsiz güzelliği ile birleştirerek dev bir projeye imza atıyor.

Bu projenin her detayında huzur, konfor, estetik ve kalite bulunuyor. Evinizden çıktığınızda sizi bekleyen tramvayın kapıları, derseniz doğaya derseniz sosyal yaşama açılıyor, sizlere yalnızca seçmek ve adım atmak kalıyor.

Dilediğinizde dev şehir parkında dolaşarak kuş sesleri eşliğinde kendinizi doğanın dinginliğine bırakabilir, güneşin tadını çıkarmak istediğinizde gölet kenarında uzanabilir, ardından yüzme havuzlarında serinleyebilirsiniz. Şehir hayatını yaşamak isterseniz, Sur Cadde'de dünyaca ünlü markaların mağazalarını dolaştıktan sonra, şık bir restoranda günün yorgunluğunu atıp kafelerde ailenizle veya sevdiklerinizle keyifle vakit geçirebilirsiniz.

Bu modern şehirde sizin ve çocuklarınızın ihtiyaçları için her şey düşünüldü. Her birine tramvay ile ulaşabileceğiniz eğitim kurumları, hastane, müze ve camiler, kısacası ihtiyacınız olan her şey Sur Yapı Antalya'da sizleri bekliyor.

CONCEPT

Providing a comfortable and enjoyable lifestyle for up to 70,000 people, Sur Yapı Antalya has created a large project that combines all the opportunities a modern city has to offer with mesmerizing natural beauty.

Each detail of this project bears peace, comfort, aesthetics, and quality. The tram that awaits you with its doors wide open right outside your doorstep is ready to take you on a nature-filled excursion or a fun social adventure. The choice is yours. You can indulge in the serenity of nature by strolling through the vast city park humming with bird songs, or you can soak up the sun by the ponds and later cool down by taking a dip in the pool. If you'd like to experience the hustle and bustle of the city, you can visit the high-end stores dotted along Sur Cadde, then rest at a nice restaurant and spend quality time with your family and loved ones at one of the cafes in the area.

This modern city has been delicately designed to meet the needs of you and your children. Everything you may need, including educational institutions, a hospital, a museum, and a mosque, all of which are accessible by tram, awaits you at Sur Yapı Antalya.

Providing a comfortable and enjoyable lifestyle for up to 70,000 people, Sur Yapı Antalya has created a large project that combines all the opportunities a modern city has to offer with mesmerizing natural beauty. Each detail of this project bears peace, comfort, aesthetics, and quality. The tram that awaits you with its doors wide open right outside your doorstep is ready to take you on a nature-filled excursion or a fun social adventure. The choice is yours. You can indulge in the serenity of nature by strolling through the vast city park humming with bird songs, or you can soak up the sun by the ponds and later cool down by taking a dip in the pool. If you'd like to experience the hustle and bustle of the city, you can visit the high-end stores dotted along Sur Cadde, then rest at a nice restaurant and spend quality time with your family and loved ones at one of the cafes in the area.

This modern city has been delicately designed to meet the needs of you and your children. Everything you may need, including educational institutions, a hospital, a museum, and a mosque, all of which are accessible by tram, awaits you at Sur Yapı Antalya.

KONZEPT

Sur Yapı Antalya, wo ca. 70.000 Menschen komfortabel und angenehm leben können, realisiert ein gewaltiges Projekt, das alle denkbaren Möglichkeiten einer modernen Stadt mit der einzigartigen Schönheit der Natur vereint. In jedem Detail dieses Projekts steckt Ruhe, Komfort, Ästhetik und Qualität. Die Straßenbahn, die auf Sie wartet, wenn Sie Ihre Wohnung verlassen, bringt Sie entweder in das gesellschaftliche Leben oder in die Natur. Sie haben die Wahl und müssen sich nur entscheiden.

Sie können durch den riesigen Stadtpark spazieren, die Ruhe der Natur und das Gezitscher der Vögel genießen, sich ans Ufer des Teiches legen und die Sonne genießen und sich anschließend im Swimmingpool abkühlen. Wenn Sie das Stadtleben erleben möchten, können Sie sich nach einem Bummel durch die Geschäfte weltbekannter Marken in der Sur Cadde in einem stillvollen Restaurant ausruhen und in den Cafés Zeit mit Ihrer Familie oder Ihren Lieben verbringen. In dieser modernen Stadt wurde alles für Sie und die Bedürfnisse Ihrer Kinder geplant. Bildungseinrichtungen, Krankenhäuser, Museen und Moscheen, die Sie mit der Straßenbahn erreichen können - kurz gesagt, in Sur Yapı Antalya erwartet Sie alles, was Sie benötigen.

Sur Yapı Antalya, wo ca. 70.000 Menschen komfortabel und angenehm leben können, realisiert ein gewaltiges Projekt, das alle denkbaren Möglichkeiten einer modernen Stadt mit der einzigartigen Schönheit der Natur vereint. In jedem Detail dieses Projekts steckt Ruhe, Komfort, Ästhetik und Qualität. Die Straßenbahn, die auf Sie wartet, wenn Sie Ihre Wohnung verlassen, bringt Sie entweder in das gesellschaftliche Leben oder in die Natur. Sie haben die Wahl und müssen sich nur entscheiden.

Sie können durch den riesigen Stadtpark spazieren, die Ruhe der Natur und das Gezitscher der Vögel genießen, sich ans Ufer des Teiches legen und die Sonne genießen und sich anschließend im Swimmingpool abkühlen. Wenn Sie das Stadtleben erleben möchten, können Sie sich nach einem Bummel durch die Geschäfte weltbekannter Marken in Sur Cadde in einem stillvollen Restaurant ausruhen und in den Cafés Zeit mit Ihrer Familie oder Ihren Lieben verbringen. In dieser modernen Stadt wurde alles für Sie und die Bedürfnisse Ihrer Kinder geplant. Bildungseinrichtungen, Krankenhäuser, Museen und Moscheen, die Sie mit der Straßenbahn erreichen können - kurz gesagt, in Sur Yapı Antalya erwartet Sie alles, was Sie benötigen.

Eşsiz Bir Doğa
Mesmerizing Natural Beauty
Eine einzigartige Natur



Konsept Proje / Concept Project / Konzeptprojekt

SUR YAPI
ANTALYA



AKILLI ŞEHİR

Dünyanın gelişimini ve hızını takip etmenin ötesine geçip yön vermeyi kendisine görev edinen Sur Yapı, Avrupa Birliği Ufuk 2020 Programı'nda Akıllı Kent olmak için yarışan 17 projenin arasında zirvedeki ilk üç projeden biri oldu. Bu başarıyla birlikte Sur Yapı ve Akıllı Kent Projesi, vizyonunu ve misyonunu tüm dünyaya bir kez daha kanıtladı.

Sur Yapı, "MAtchUP" Akıllı Kent Kepez Santral Projesi'yle, doğadan aldığı ilhamla ve güçle, yeni teknolojiye dair ne varsa sizler için bünyesine taşıdı. Enerji alanında yenilenebilir enerjiden en yüksek verimde faydalanmanız için Akıllı Kent Kepez Santral'de üretim, depolama, akıllı bina, akıllı ev, akıllı aydınlatma, akıllı sayaçlar ve enerji izleme altyapıları hazırlandı.

Sur Yapı, Kepez Santral Kentsel Dönüşüm Projesi'yle 5. Ulusal Her Yönü ile Kentsel Dönüşüm Kongresi'nde En İyi Dönüşüm Projesi seçildi. Dönüşümün şehre en büyük katkılarından olan ulaşım alanında hazırladığı elektrikli araçlar, şarj istasyonları, hafif raylı sistemle entegrasyon ve yönetim izleme altyapılarıyla yaşam alanınızı son teknolojiyle donattı.

Sur Yapı Antalya'nın Akıllı Kent Projesi, çağdaş mimarinin modern yapısına sosyal ve çevreci unsurların ön planda tutulup dahil edildiği bir proje olarak, dünyanın en eski ve en saygın tasarım yarışmaları arasında yer alan Green GOOD DESIGN kapsamında gurur kaynağı niteliğinde bir ödül kazandı. Kepez Santral, kazanılan bu gurur verici ödül sayesinde yeni nesil iş modellerine yönelik birçok akıllı kent uygulamasıyla kendinden sonraki her yapının örnek alacağı bir yaşam alanı haline geldi.

SMART CITY

Having undertaken the task of going beyond merely keeping pace with the developments in world and striving to shape them, Sur Yapı's project ranked in the top 3 among the 17 projects competing to become the Smart City of the European Union's 2020 Horizon Program. Following this success, Sur Yapı and the Smart City Project proved their vision and mission to the entire world yet again.

Through the "MAtchUP" Smart City Kepez Santral Project, Sur Yapı gained strength through a grant of 5 million euros, thus integrating all the latest technology into its structure with the inspiration and strength it draws from nature. With the aim of making renewable energy highly efficient for all, Sur Yapı prepared production, storage, smart building, smart home, smart lighting, smart meters and energy monitoring infrastructures at the Smart City Kepez Santral.

Sur Yapı's Kepez Santral Urban Regeneration Project was selected the Best Regeneration Project at the 5th International Urban Regeneration Congress. Through management monitoring infrastructures and the integration of electric cars, charging stations, and light rail systems, which are among the greatest transportation-based contributions of regeneration to a city, Sur Yapı has equipped your living spaces with the latest technology. Sur Yapı Antalya's Smart City Project, which involves the incorporation of social and environmental elements into the modern structure of contemporary architecture, received an award that constitutes a source of pride at the Green GOOD DESIGN awards, one of the oldest and most reputable in its field. Thanks to this prestigious award, Kepez Santral has become an exemplary residential area for new business models and various smart city practices. Having undertaken the task of going beyond merely keeping pace with the developments in world and striving to shape them, Sur Yapı's project ranked in the top 3 among the 17 projects competing to become the Smart City of the European Union's 2020 Horizon Program. Following this success, Sur Yapı and the Smart City Project proved their vision and mission to the entire world yet again.

Through the "MAtchUP" Smart City Kepez Santral Project, Sur Yapı gained strength through a grant of 5 million euros, thus integrating all the latest technology into its structure with the inspiration and strength it draws from nature. With the aim of making renewable energy highly efficient for all, Sur Yapı prepared production, storage, smart building, smart home, smart lighting, smart meters and energy monitoring infrastructures at the Smart City Kepez Santral.

Sur Yapı's Kepez Santral Urban Regeneration Project was selected the Best Regeneration Project at the 5th International Urban Regeneration Congress. Through management monitoring infrastructures and the integration of electric cars, charging stations, and light rail systems, which are among the greatest transportation-based contributions of regeneration to a city, Sur Yapı has equipped your living spaces with the latest technology. Sur Yapı Antalya's Smart City Project, which involves the incorporation of social and environmental elements into the modern structure of contemporary architecture, received an award that constitutes a source of pride at the Green GOOD DESIGN awards, one of the oldest and most reputable in its field. Thanks to this prestigious award, Kepez Santral has become an exemplary residential area for new business models and various smart city practices.

SMARTCITY

Sur Yapı hat sich zur Aufgabe gemacht, der Entwicklung und Geschwindigkeit der Welt nicht nur zu folgen, sondern auch die Richtung vorzugeben. Unter den 17 Projekten, die im Rahmen des Programms „Horizont 2020“ der Europäischen Union im Smartcity-Wettbewerb standen, belegte es mit zwei anderen Projekten die ersten drei Plätze. Mit diesem Erfolg haben Sur Yapı und das Smartcity-Projekt ihre Vision und Mission der ganzen Welt unter Beweis gestellt.

Das Projekt „MAtchUP“ Smartcity Kepez Santral wurde mit 5 Millionen Euro gefördert, sodass Sur Yapı mit der Inspiration und Kraft, die es aus der Natur zieht, für Sie die neueste Technologie anwenden kann. Um die erneuerbaren Energien mit höchster Effizienz zu nutzen, wurde in Smartcity Kepez Santral die Infrastruktur für die Produktions-, Speicher-, Smart Building-, Smart Home-, Smart Lighting-, Smart Zähler- und Energieüberwachung gelegt. Sur Yapı wurde im Rahmen des 5. Nationalen Stadterneuerungskongresses aufgrund des Kepez Santral Stadterneuerungsprojektes zum besten Erneuerungsprojekt gewählt, das Ihren Wohnraum mit Elektrofahrzeugen, Ladestationen, der Integration in das Stadtbahnverkehrssystem und Infrastrukturen zur Managementüberwachung mit der neuesten Technologie ausstattet. Dies ist einer der größten Beiträge zur Umgestaltung der Stadt.

Das Smartcity-Projekt von Sur Yapı Antalya wurde im Rahmen von Green GOOD DESIGN, einem der ältesten und angesehensten Designwettbewerbe der Welt, als Projekt ausgezeichnet, bei dem soziale und ökologische Elemente im Fokus stehen und in die moderne Struktur der zeitgenössischen Architektur integriert werden. Dank der renommierten Auszeichnung ist Kepez Santral zu einem Lebensraum geworden, der im Hinblick auf die Geschäftsmodelle der neuen Generation aufgrund seiner vielen Smartcity-Anwendungen als Vorbild für jedes zukünftige Gebäude herangezogen wird.

Sur Yapı hat sich zur Aufgabe gemacht, der Entwicklung und Geschwindigkeit der Welt nicht nur zu folgen, sondern auch die Richtung vorzugeben. Unter den 17 Projekten, die im Rahmen des Programms „Horizont 2020“ der Europäischen Union im Smartcity-Wettbewerb standen, belegte es mit zwei anderen Projekten die ersten drei Plätze. Mit diesem Erfolg haben Sur Yapı und das Smartcity-Projekt ihre Vision und Mission der ganzen Welt unter Beweis gestellt. Das Projekt „MAtchUP“ Smartcity Kepez Santral wurde mit 5 Millionen Euro gefördert, sodass Sur Yapı mit der Inspiration und Kraft, die es aus der Natur zieht, für Sie die neueste Technologie anwenden kann. Um die erneuerbaren Energien mit höchster Effizienz zu nutzen, wurde in Smartcity Kepez Santral die Infrastruktur für die Produktions-, Speicher-, Smart Building-, Smart Home-, Smart Lighting-, Smart Zähler- und Energieüberwachung gelegt.

Sur Yapı wurde im Rahmen des 5. Nationalen Stadterneuerungskongresses aufgrund des Kepez Santral Stadterneuerungsprojektes zum besten Erneuerungsprojekt gewählt, das Ihren Wohnraum mit Elektrofahrzeugen, Ladestationen, der Integration in das Stadtbahnverkehrssystem und Infrastrukturen zur Managementüberwachung mit der neuesten Technologie ausstattet. Dies ist einer der größten Beiträge zur Umgestaltung der Stadt. Das Smartcity-Projekt von Sur Yapı Antalya wurde im Rahmen von Green GOOD DESIGN, einem der ältesten und angesehensten Designwettbewerbe der Welt, als Projekt ausgezeichnet, bei dem soziale und ökologische Elemente im Fokus stehen und in die moderne Struktur der zeitgenössischen Architektur integriert werden. Dank der renommierten Auszeichnung ist Kepez Santral zu einem Lebensraum geworden, der im Hinblick auf die Geschäftsmodelle der neuen Generation aufgrund seiner vielen Smartcity-Anwendungen als Vorbild für jedes zukünftige Gebäude herangezogen wird.

Avrupa'nın En Büyük Kentsel Dönüşüm Projesi Europe's Largest Urban Regeneration Project Größtes Stadterneuerungsprojekt Europas



Konsept Proje - Antalya Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılacaktır. / Concept Project / Konzeptprojekt

DEV ŞEHİR PARKI

Sur Yapı Antalya'yı benzersiz kılan özelliklerinden biri de şehrin tam kalbinde yer alan dev şehir parkı. Yalnızca Sur Yapı Antalya'nın değil, Antalya'nın da en büyük parkı olan 157.000 m² büyüklüğündeki alanda huzuru bulabilmeniz için gereken her şey en ince noktasına kadar düşünüldü.

Yeşil ve mavinin en güzel tonlarının bir araya geldiği parkta, göletin çevresinde geçirdiğiniz her an özel olsun diye her yaşa hitap eden farklı alanlar tasarlandı. Bu parkta evinizden adım attığınız anda sizi sağlıklı yaşamla buluşturan spor sahaları, gezi ve koşu parkurları, bisiklet yolu ve bisiklet istasyonları yer alıyor. Sosyal yaşamınıza hareket katacak sosyal alanlar ve konser alanı, göl çevresinde doğayla baş başa huzurlu vakit geçirmeniz için iskele alanı, gölet kafeler ve çeşitli konseptlerde dinlenme alanları, çocuklarınız ile keyifli vakit geçirmeniz için ise özel olarak tasarlanmış oyun alanları yer alıyor.

Sevimli dostlarınızın da mutluluk içinde yaşaması için hayvan barınaklarının, bitki çeşitliliğinin artması adına özel olarak kurulan sera alanlarının ve sanatla iç içe yaşamınız için bir müzenin de bulunduğu bu park, kendinizi hayatın tüm koşuşturmacasından soyutlayabileceğiniz yeni rahatlatma noktanız olacak.

GRAND CITY PARK

One of the most distinguishing features of Sur Yapı Antalya is its grand city park located at the heart of the city. The largest park not only in Sur Yapı Antalya but also in Antalya, the area covering 157,000 m² was carefully designed to ensure visitors enjoy a peaceful and soothing environment.

In the park that features a picturesque blend of greens and blues, various areas were designed to appeal to people of all ages, enabling a pleasurable waterside experience for all. The exercise areas, walking tracks, biking tracks and bike stations offer a healthy lifestyle the moment you step foot out of your home. The project also features social areas and a concert area to spice up your social life, a dock near the lake where you can relax in nature, cafes by ponds, resting areas built around different concepts, and play areas specially designed for enjoyable moments with your kids.

Moreover, there is also an animal shelter to ensure our furry little friends live happily, specially designed greenhouse areas that promote biodiversity and a museum that allows you to indulge in art. In other words, the park is guaranteed to become a place of relaxation where you can let off some steam away from your daily toils and troubles.

One of the most distinguishing features of Sur Yapı Antalya is its grand city park located at the heart of the city. The largest park not only in Sur Yapı Antalya but also in Antalya, the area covering 157,000 m² was carefully designed to ensure visitors enjoy a peaceful and soothing environment. In the park that features a picturesque blend of greens and blues, various areas were designed to appeal to people of all ages, enabling a pleasurable waterside experience for all. The exercise areas, walking tracks, biking tracks and bike stations offer a healthy lifestyle the moment you step foot out of your home. The project also features social areas and a concert area to spice up your social life, a dock near the lake where you can relax in nature, cafes by ponds, resting areas built around different concepts, and play areas specially designed for enjoyable moments with your kids.

Moreover, there is also an animal shelter to ensure our furry little friends live happily, specially designed greenhouse areas that promote biodiversity and a museum that allows you to indulge in art. In other words, the park is guaranteed to become a place of relaxation where you can let off some steam away from your daily toils and troubles.

RIESIGER STADTPARK

Eines der Merkmale, die Sur Yapı Antalya einzigartig machen, ist der riesige Stadtpark im Herzen der Stadt. Alles, was Sie brauchen, um im größten Park von Sur Yapı Antalya und von Antalya auf einer Fläche von 157.000 m² Ruhe zu finden, wurde bis ins kleinste Detail geplant.

In dem Park, in dem Sie die schönsten Grün- und Blautöne vorfinden, wurden verschiedene Bereiche entworfen, die alle Altersgruppen ansprechen, damit jeder Moment, den Sie hier verbringen, etwas Besonderes ist. In dem Park gibt es Sportplätze, Spazierwege, Laufstrecken, Radwege und Fahrradstationen, um Ihnen ein gesundes Leben zu ermöglichen, wenn Sie aus dem Haus gehen. Es gibt Freizeitbereiche und einen Konzertbereich, die Ihr soziales Leben beleben, einen Pier, auf dem Sie Zeit in der Natur rund um den See verbringen können, Teichcafés und Erholungsbereiche mit verschiedenen Konzepten sowie speziell gestaltete Spielplätze, auf denen Ihre Kinder viel Spaß haben werden.

Der Park wird zu Ihrer Oase der Ruhe werden, in der Sie sich von der Hektik des Alltags erholen können. In dem Park befinden sich außerdem Behausungen für Tiere, damit es auch Ihren tierischen Freunden gut geht, Gewächshäuser zur Steigerung der Pflanzenvielfalt und ein Kunstmuseum.

Eines der Merkmale, die Sur Yapı Antalya einzigartig machen, ist der riesige Stadtpark im Herzen der Stadt. Alles, was Sie brauchen, um im größten Park von Sur Yapı Antalya und von Antalya auf einer Fläche von 157.000 m² Ruhe zu finden, wurde bis ins kleinste Detail geplant. In dem Park, in dem Sie die schönsten Grün- und Blautöne vorfinden, wurden verschiedene Bereiche entworfen, die alle Altersgruppen ansprechen, damit jeder Moment, den Sie hier verbringen, etwas Besonderes ist. In dem Park gibt es Sportplätze, Spazierwege, Laufstrecken, Radwege und Fahrradstationen, um Ihnen ein gesundes Leben zu ermöglichen, wenn Sie aus dem Haus gehen. Es gibt Freizeitbereiche und einen Konzertbereich, die Ihr soziales Leben beleben, einen Pier, auf dem Sie Zeit in der Natur rund um den See verbringen können, Teichcafés und Erholungsbereiche mit verschiedenen Konzepten sowie speziell gestaltete Spielplätze, auf denen Ihre Kinder viel Spaß haben werden.

Der Park wird zu Ihrer Oase der Ruhe werden, in der Sie sich von der Hektik des Alltags erholen können. In dem Park befinden sich außerdem Behausungen für Tiere, damit es auch Ihren tierischen Freunden gut geht, Gewächshäuser zur Steigerung der Pflanzenvielfalt und ein Kunstmuseum.



Dev Şehir Parkı
Grand City Park
Riesiger Stadtpark

Konsept Proje – Antalya Büyükşehir Belediyesi tarafından yapılacaktır. / Concept Project / Konzeptprojekt

SUR YAPI
ANTALYA

Keyifli Sosyal Alanlar
Enjoyable Social Areas
Erholsame Freizeitbereiche



Yemyeşil Dinlenme Alanları
Green Resting Areas
Grüne Erholungsflächen



YERLEŞİM PLANI

Sur Yapı Antalya'da her şey sizi ve ailenizi hayatın merkezine koyarak tasarlandı.

Gündelik yaşamınızda ihtiyaç duyabileceğiniz ne varsa bu proje içinde konumlandırıldı. Hayatınıza hareket katacak sosyal alanlar, sizi doğayla buluşturacak yeşil alanlar ve tesisler, anaokulu, ilkokul, ortaokul ve lise dahil olmak üzere her yaşta çocuğa hizmet edecek birçok okul, ihtiyacınız olması durumunda sağlık ocağı ve hastane, kişisel aracınız için akaryakıt istasyonu, sağlıklı yaşam için organik pazar yeri, ibadetinizi kolayca gerçekleştirebilmeniz için cami, sanat ve bilime yakın olmanız için Spor-Kültür ve Gençlik Merkezi Sur Yapı Antalya'da sizleri bekliyor. Üstelik bu ihtiyaçlarınıza kolayca ulaşmanız için Sur Yapı Antalya'nın içinde dolaşan tramvay hattı da sizi yorulmadan istediğiniz yere taşıyor. 19.000 konut, dükkân, home-ofis ve diğer ünitelerin yer alacağı ve toplamda 70.000 kişinin yaşayacağı bu yaşam alanında arzuladığınız her şey mevcut.

SUR CADDE ETABI

PARK ETABI

TURKUAZ ETABI

SETTLEMENT PLAN

Every detail in the Sur Yapı Antalya project was designed to place you and your family at the center of life. Whatever you may need in your daily life was included in this project. A plethora of amenities await you at Sur Yapı Antalya: dynamic social areas, green areas and facilities in the midst of nature, several schools targeting all age groups, including a kindergarten, elementary school, middle school, and high school, a community clinic and hospital for health related issues, a gas station to fuel up your car, an organic marketplace that promotes healthy living, a mosque for worship, and a Sports-Culture and Youth Center that brings art and science right to your doorstep. What's more, the tram line that runs through Sur Yapı Antalya allows you to easily reach all these facilities and meet your needs without breaking a sweat. This residential area, which has a capacity of 70,000 people and contains 19,000 homes, stores, home-offices and other units, is fully equipped with everything you may need.

Every detail in the Sur Yapı Antalya project was designed to place you and your family at the center of life. Whatever you may need in your daily life was included in this project. A plethora of amenities await you at Sur Yapı Antalya: dynamic social areas, green areas and facilities in the midst of nature, a total of 11 schools targeting all age groups, including a kindergarten, elementary school, middle school, and high school, 3 community clinics and 1 large hospital for health related issues, a gas station to fuel up your car, an organic marketplace that promotes healthy living, 3 mosques for worship, and a Sports-Culture and Youth Center that brings art and science right to your doorstep. What's more, the tram line that runs through Sur Yapı Antalya allows you to easily reach all these facilities and meet your needs without breaking a sweat. This residential area, which has a capacity of 70,000 people and contains 19,000 homes, stores, home-offices and other units, is fully equipped with everything you may need.

GRUNDRISS

Alles in Sur Yapı Antalya wurde so entworfen, um Sie und Ihre Familie in den Mittelpunkt des Lebens zu stellen. Was auch immer Sie in Ihrem täglichen Leben brauchen, es ist in diesem Projekt vorhanden. In Sur Yapı Antalya finden Sie Freizeitbereiche, die Ihr Leben beleben, Grünflächen und -anlagen, die Sie in die Natur entführen, verschiedene Schulen für Kinder jeden Alters, einschließlich Kindergarten, Grundschule, Mittelschule und Gymnasium, ein Gesundheitszentrum und Krankenhaus, eine Tankstelle für Ihr Fahrzeug, einen Bio-Wochenmarkt für ein gesundes Leben, eine Moschee, in der Sie Ihr Gebet verrichten können, sowie ein Sport-, Kultur- und Jugendzentrum, um Ihnen Kunst und Wissenschaft näher zu bringen. Damit Sie alle diese Einrichtungen problemlos erreichen, bringt Sie die in Sur Yapı Antalya verkehrende Straßenbahn bequem überall hin. In diesem Lebensbereich, in dem sich 19.000 Wohnungen, Geschäfte, Home Office und andere Einheiten befinden und insgesamt 70.000 Menschen leben, gibt es alles, was Sie sich wünschen.

Alles in Sur Yapı Antalya wurde so entworfen, um Sie und Ihre Familie in den Mittelpunkt des Lebens zu stellen. Was auch immer Sie in Ihrem täglichen Leben brauchen, es ist in diesem Projekt vorhanden. In Sur Yapı Antalya finden Sie Freizeitbereiche, die Ihr Leben beleben, Grünflächen und -anlagen, die Sie in die Natur entführen, insgesamt 11 Schulen für Kinder jeden Alters, einschließlich Kindergarten, Grundschule, Mittelschule und Gymnasium, 3 Gesundheitszentren und 1 großes Krankenhaus, eine Tankstelle für Ihr Fahrzeug, einen Bio-Wochenmarkt für ein gesundes Leben, 3 Moscheen, in der Sie Ihr Gebet verrichten können, sowie ein Sport-, Kultur- und Jugendzentrum, um Ihnen Kunst und Wissenschaft näher zu bringen. Damit Sie alle diese Einrichtungen problemlos erreichen, bringt Sie in Sur Yapı Antalya die Straßenbahn, die in der Stadt verkehrt, bequem überall hin. In diesem Lebensbereich, in dem sich 19.000 Wohnungen, Geschäfte, Home Office und andere Einheiten befinden und insgesamt 70.000 Menschen leben, gibt es alles, was Sie sich wünschen.



Konsept Proje / Concept Project / Konzeptprojekt



Konsept Proje / Concept Project / Konzeptprojekt

İHTİYAÇ DUYDUĞUNUZ HER ŞEY SUR YAPI ANTALYA'DA

- * 1,3 Kilometrelik Alışveriş Caddesi
- * Şehre Ait Ulaşım Ağı-Tramvay
- * Hastane
- * Sağlık Ocağı
- * Eğitim Kurumları
- * Alışveriş Merkezi-Çarşı
- * Dev Şehir Parkı
- * Müze
- * Camiler
- * Spor-Kültür ve Gençlik Merkezi
- * Organik Pazar Yeri
- * Akaryakıt İstasyonu
- * Elektrikli Şarj İstasyonları

SUR YAPI ANTALYA MEETS ALL YOUR NEEDS

- * A shopping avenue stretching 1.3 km
- * A transportation network-tram exclusive to the city
- * Hospital
- * A community clinic
- * Educational institutions
- * A shopping mall/market place
- * Grand City Park
- * A museum
- * Mosques
- * Sports-Culture and Youth Center
- * Organic marketplace
- * A gas station
- * Electric charging stations

SUR YAPI ANTALYA BIETET IHNEN ALLES, WAS SIE BENÖTIGEN

- * 1,3 Kilometer Einkaufsstraße
- * Eigenes Verkehrsnetz-Straßenbahn
- * Krankenhaus
- * Gesundheitszentrum
- * Bildungseinrichtungen
- * Einkaufszentrum-Einkaufsstraße
- * Riesiger Stadtpark
- * Museum
- * Moscheen
- * Sport-, Kultur- und Jugendzentrum
- * Bio-Wochenmarkt
- * Tankstelle
- * Elektrische Ladestationen



Konsept Proje / Concept Project / Konzeptprojekt

SUR YAPI
ANTALYA

Hastane*
*Hospital**
*Krankenhaus**



*Kamu tarafından yapılacaktır.
*Will be completed through public efforts.
*Wird von der öffentlichen Hand errichtet.

Okul*
*School**
*Schule**



*Kamu tarafından yapılacaktır.
*Will be completed through public efforts.
*Wird von der öffentlichen Hand errichtet.

Müze*
Museum*
Museum*



*Kamu tarafından yapılacaktır.
*Will be completed through public efforts.
*Wird von der öffentlichen Hand errichtet.

Alışveriş Merkezi-Çarşı
Shopping mall-Market place
Einkaufszentrum-Einkaufsstraße





SOSYAL YAŞAM

Sur Yapı Antalya'daki evinizin hemen dışında sizi büyük bir sosyal hayat bekliyor.

Dünyaca ünlü markaların mağazalarında stilinize en uygun kıyafet ve aksesuarları bulabileceğiniz Sur Caddede, dünya mutfağının bugüne kadar belki de hiç tatmadığınız lezzetlerini deneyebilir, kafelerde ailenizle ve sevdiklerinizle keyifle vakit geçirebilirsiniz. Tüm bunların yanı sıra yüzme havuzları, şehir meydanları, dev şehir parkı ve spor tesisleri, yeşil alanlar ve göletler, Sur Yapı Antalya'daki yeni hayatınızın güzide parçalarından biri haline gelecek.

Sur Yapı Antalya'nın Akıllı Kent Projesi, çağdaş mimarinin modern yapısına sosyal ve çevreci unsurların ön planda tutulup dâhil edildiği bu proje, dünyanın en eski ve en saygın tasarım yarışmaları arasında yer alan Green GOOD DESIGN kapsamında gurur kaynağı niteliğinde bir ödül kazandı. Kepez Santral, kazanılan bu gurur verici ödül sayesinde yeni nesil iş modellerine yönelik birçok akıllı kent uygulamasıyla kendinden sonraki her yapının örnek alacağı bir yaşam alanı haline gelmiştir.

SOCIAL LIFE

A rich social life awaits you right outside your door at Sur Yapı Antalya.

On Sur Caddede, you can find high-end clothing and accessories that suit your style, you can indulge your taste buds with international cuisine, and you can spend quality time with your family and loved ones at the cafes. And it doesn't end there. The swimming pools, city squares, grand city park, sports facilities, green areas and ponds will become an indispensable part of your new life at Sur Yapı Antalya.

Sur Yapı Antalya's Smart City Project, which involves the incorporation of social and environmental elements into the modern structure of contemporary architecture, received an award that constitutes a source of pride at the Green GOOD DESIGN awards, one of the oldest and most reputable in its field. Thanks to this reputable award, Kepez Santral has become an exemplary residential area for new business models and various smart city practices.

A rich social life awaits you right outside your door at Sur Yapı Antalya. On Sur Caddede, you can find high-end clothing and accessories that suit your style, you can indulge your taste buds with international cuisine, and you can spend quality time with your family and loved ones at the cafes. And it doesn't end there. The swimming pools, city squares, grand city park, sports facilities, green areas and ponds will become an indispensable part of your new life at Sur Yapı Antalya.

SOZIALES LEBEN

In Sur Yapı Antalya erwartet Sie ein vielfältiges soziales Leben direkt vor Ihrer Haustür.

In Sur Caddede, wo Sie in Geschäften weltbekannter Marken Kleidung und Accessoires passend zu Ihrem Stil finden, können Sie Spezialitäten der internationalen Küche probieren, die Sie bis jetzt vielleicht noch nie gekostet haben, und Zeit mit Ihrer Familie und Ihren Lieben in Cafés verbringen. Daneben werden auch Swimmingpools, Stadtplätze, ein riesiger Stadtpark, Sportanlagen, Grünflächen und Teiche zu Ihrem neuen Leben in Antalya gehören.

Das Smartcity-Projekt von Sur Yapı Antalya wurde im Rahmen von Green GOOD DESIGN, einem der ältesten und angesehensten Designwettbewerbe der Welt, als Projekt ausgezeichnet, bei dem soziale und ökologische Elemente im Fokus stehen und in die moderne Struktur der zeitgenössischen Architektur integriert werden.

Dank der renommierten Auszeichnung ist Kepez Santral zu einem Lebensraum geworden, der im Hinblick auf die Geschäftsmodelle der neuen Generation aufgrund seiner vielen Smartcity-Anwendungen als Vorbild für jedes zukünftige Gebäude herangezogen wird. In Sur Yapı Antalya erwartet Sie ein vielfältiges soziales Leben direkt vor Ihrer Haustür. In Sur Caddede, wo Sie in Geschäften weltbekannter Marken Kleidung und Accessoires passend zu Ihrem Stil finden, können Sie Spezialitäten der internationalen Küche probieren, die Sie bis jetzt vielleicht noch nie gekostet haben, und Zeit mit Ihrer Familie und Ihren Lieben in Cafés verbringen. Daneben werden auch Swimmingpools, Stadtplätze, ein riesiger Stadtpark, Sportanlagen, Grünflächen und Teiche zu Ihrem neuen Leben in Antalya gehören.

Doğayla Baş Başa Bir Yaşam

*A Life in the Midst of Nature
Ein Leben inmitten der Natur*



Konsept Proje / Concept Project / Konzeptprojekt

SUR YAPI
ANTALYA

Sevdiklerinizle Vakit Geçirebileceğiniz Kafeler
Cafes for Bonding with Loved Ones
Cafés, in denen Sie Zeit mit Ihren
Lieben verbringen können



Çocuklar İçin Eğlence Alanları
Play Areas for Kids
Spielplätze für Kinder



Konsept Proje / Concept Project / Konzeptprojekt







Konsept Proje / Concept Project / Konzeptprojekt

PARK ETABI

PARK ETABI

Park Etabi, sizi yemyeşil bir dünyanın kapılarını aralamaya davet ediyor.

6417 konutluk, 157 bin metrekarelik yeşil alanıyla Antalya'nın en büyük şehir parkı olan Park Etabi'nda eşsiz doğal güzelliklerin yanı sıra, özlediğiniz mahalle sıcaklığı da sizleri bekliyor.

Antalya'nın en büyüğü olma özelliğini taşıyacak dev şehir parkında ailenizle keyifli bir hafta sonu geçirmek isterseniz, piknik alanları hemen kapınızın önünde yer alıyor. Semt pazarı, etkinlik çadırı ve çim sahalar gibi alanlar, size ve ailenize özlediğiniz mahalle sıcaklığını yaşayacağınız bir ortam sunuyor.

Hayatın tüm yorgunluğunu geride bırakmak istediğinizde ise dinlenme alanları, huzur veren göletler ve kendinizi doğaya bırakacağınız yeşil alanlar Park Etabi'nda emrinize amade.

Park Etabi'yla kendinizi yenilenmiş ve doğanın bir parçası hissedeceğiniz günler çok yakında!

PARK ETABI

Park Etabi invite you to open the doors to a lush and green world.

Consisting of 6,417 houses and covering an area of 157,000 square meters, Park Etabi make up the largest city park in Antalya and they warmly welcome you with their remarkable natural beauties and neighborly atmosphere.

If you'd like to enjoy a pleasant weekend with your family in the grand city park, which will be the largest in Antalya when completed, then you can head over to the picnic area right by your home. The street market, activity tent and grass fields offer an environment where you and your family can experience the warm neighborhood atmosphere you've been longing for.

When you want to leave behind all the toils of daily life, you can enjoy the resting areas, peaceful ponds and green areas amidst nature that are at your disposal in Park Etabi.

Park Etabi promise you a rejuvenating experience intertwined with nature!

PARK ETABI

Park Etabi lädt Sie in eine üppig grüne Welt ein.

In Park Etabi, mit 6417 Wohnungen und 157000 Quadratmetern Grünfläche der größte Stadtpark von Antalya, erwartet Sie neben einzigartigen Naturschönheiten auch die von Ihnen ersehnte Nachbarschaftsatmosphäre.

Wenn Sie ein angenehmes Wochenende mit Ihrer Familie im riesigen Stadtpark verbringen möchten, der der größte in Antalya sein wird, befinden sich die Picknickplätze direkt vor Ihrer Haustür. Bereiche wie Wochenmarkt, Veranstaltungszelt und Rasenflächen bieten Ihnen und Ihrer Familie eine nachbarschaftliche Umgebung, die Sie sich wünschen.

Wenn Sie der Hektik des Alltags entfliehen möchten, stehen Ihnen in Park Etabi malerische Sitzcken, idyllische Teiche und natürliche Grünflächen zur Verfügung.

Die Tage, an denen Sie in Park Etabi neue Energie tanken und sich als ein Teil der Natur fühlen werden, sind zum Greifen nah!



Konsept Proje / Concept Project / Konzeptprojekt

Çocuklar İçin Eğlence Alanları
Play Areas for Kids
Spielplätze für Kinder





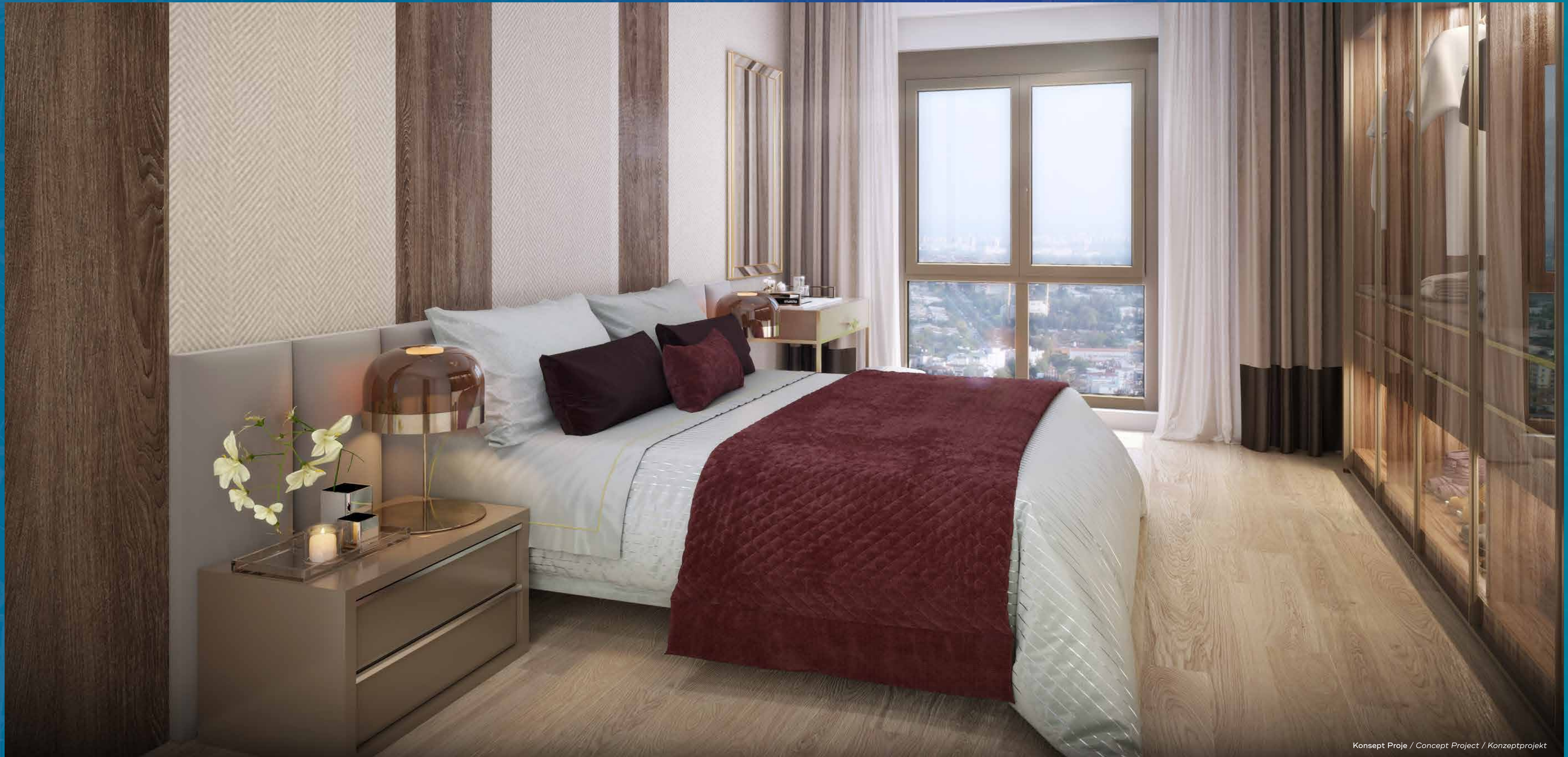
Konsept Proje / Concept Project / Konzeptprojekt



Konsept Proje / Concept Project / Konzeptprojekt











PARK ETABI KAT PLANLARI

PARK ETABI FLOOR PLANS

PARK ETABI WOHNUNGSGRUNDRISSSE



1+1_0.A.1

1+1 47 m² (Satış Alanı) / (Selling Space)

Antre+Salon+Mutfak / Foyer+Living Room+Kitchen	: 19.66 m ²
Yatak Odası / Bedroom	: 9.26 m ²
Banyo / Bathroom	: 3.00 m ²



1+1_0.A.3

1+1 47 m² (Satış Alanı) / (Selling Space)

Antre+Salon+Mutfak / Foyer+Living Room+Kitchen	: 18.37 m ²
Yatak Odası / Bedroom	: 8.59 m ²
Banyo / Bathroom	: 3.68 m ²



1+1_1.A.1

1+1 61.50 m² (Satış Alanı) / (Selling Space)

Antre+Salon+Mutfak / Foyer+Living Room+Kitchen	:21.77 m ²
Yatak Odası / Bedroom	:10.63 m ²
Banyo / Bathroom	: 3.25 m ²
Balkon / Balcony	: 5.55 m ²



1+1_1.A.3

1+1 61.50 m² (Satış Alanı) / (Selling Space)

Antre+Salon+Mutfak / Foyer+Living Room+Kitchen	:26.37 m ²
Yatak Odası / Bedroom	: 9.36 m ²
Banyo / Bathroom	: 3.28 m ²
Hol / Hallway	: 2.53 m ²



1+1_1.A.4

1+1 61.50 m² (Satış Alanı) / (Selling Space)

Antre+Salon+Mutfak / Foyer+Living Room+Kitchen	:24.34 m ²
Yatak Odası / Bedroom	: 11.59 m ²
Banyo / Bathroom	: 2.91 m ²
Hol / Hallway	: 2.68 m ²



1+1_1.B.1

1+1 72.50 m² (Satış Alanı) / (Selling Space)

Antre+Salon+Mutfak / Foyer+Living Room+Kitchen	:26.01 m ²
Yatak Odası / Bedroom	: 13.15 m ²
Banyo / Bathroom	: 3.61 m ²
Balkon / Balcony	



2+1_2.A.1

2+1 78.50 m² (Satış Alanı) / (Selling Space)

Salon+Mutfak / <i>Living Room+Kitchen</i>	: 17.61 m ²
Ebv. Yatak Odası / <i>Master Bedroom</i>	: 12.13 m ²
Yatak Odası / <i>Bedroom</i>	: 8.40 m ²
Banyo / <i>Bathroom</i>	: 3.44 m ²
Antre / <i>Foyer</i>	: 4.75 m ²
Hol / <i>Hallway</i>	: 2.05 m ²
Balkon / <i>Balcony</i>	: 4.49 m ²



2+1_2.B.1

2+1 86 m² (Satış Alanı) / (Selling Space)

Salon+Mutfak / <i>Living Room+Kitche</i>	: 19.17 m ²
Ebv. Yatak Odası / <i>Master Bedroom</i>	: 11.22 m ²
Yatak Odası / <i>Bedroom</i>	: 8.77 m ²
Banyo / <i>Bathroom</i>	: 3.44 m ²
Antre / <i>Foyer</i>	: 5.12 m ²
Hol / <i>Hallway</i>	: 4.85 m ²
WC / <i>WC</i>	: 1.70 m ²
Balkon / <i>Balcony</i>	: 4.41 m ²



2+1_2.C.1

2+1 94 m² (Satış Alanı) / (Selling Space)

Salon+Mutfak	:22.51 m ²
Ebv. Yatak Odası / <i>Master Bedroom</i>	:12.02 m ²
Yatak Odası / <i>Bedroom</i>	: 8.60 m ²
Banyo / <i>Bathroom</i>	: 3.58 m ²
Antre / <i>Foyer</i>	: 4.43 m ²
Hol / <i>Hallway</i>	: 5.04 m ²
WC / <i>WC</i>	: 1.75 m ²
Balkon / <i>Balcony</i>	: 6.27 m ²



2+1_2.D.1

2+1 106.50 m² (Satış Alanı) / (Selling Space)

Salon / <i>Living Room</i>	:19.20 m ²
Mutfak / <i>Kitchen</i>	: 7.87 m ²
Yatak Odası / <i>Bedroom</i>	: 8.26 m ²
Ebeveyn Süiti / <i>Master Suite</i>	:18.4 m ²
Ebv. Yatak Odası / <i>Master Bedroom</i> : 14.96 m ² + Ebv. Banyosu / <i>Master Bathroom</i> : 3.44 m ²	
Banyo / <i>Bathroom</i>	: 3.44 m ²
Antre / <i>Foyer</i>	: 6.65 m ²
Hol / <i>Hallway</i>	: 2.92 m ²
Balkon / <i>Balcony</i>	: 5.53 m ²



2+1_2.E.1

2+1 118.50 m² (Satış Alanı) / (Selling Space)

Salon / Living Room	: 24.89 m ²
Mutfak / Kitchen	: 8.63 m ²
Yatak Odası / Bedroom	: 8.39 m ²
Ebeveyn Süiti / Master Suite	:18.48 m ²
Ebv. Yatak Odası / Master Bedroom: 15.04 m ² +	
Ebv. Banyosu / Master Bathroom: 3.44 m ²	
Banyo / Bathroom	: 3.44 m ²
Antre / Foyer	: 7.16 m ²
Hol / Hallway	: 2.76 m ²
Balkon / Balcony	: 6.84 m ²



3+1_3.A.1

3+1 118.50 m² (Satış Alanı) / (Selling Space)

Salon / Living Room	: 18.56 m ²
Mutfak / Kitchen	: 9.60 m ²
Ebeveyn Süiti / Master Suite	:18.55 m ²
Ebv. Yatak Odası / Master Bedroom: 15.11 m ² +	
Ebv. Banyosu / Master Bathroom: 3.44 m ²	
Yatak Odası 1 / Bedroom 1	: 8.12 m ²
Yatak Odası 2 / Bedroom 2	: 8.45 m ²
Banyo / Bathroom	: 3.35 m ²
Antre / Foyer	: 5.36 m ²
Hol / Hallway	: 4.14 m ²
Balkon / Balcony	: 5.56 m ²



3+1_3.A.4

3+1 118.50 m² (Satış Alanı) / (Selling Space)

Salon / Living Room	: 19.72 m ²
Mutfak / Kitchen	: 7.63 m ²
Ebeveyn Süiti / Master Suite	: 17.77 m ²
Ebv. Yatak Odası / Master Bedroom: 14.33 m ² +	
Ebv. Banyosu / Master Bathroom: 3.44 m ²	
Yatak Odası 1 / Bedroom 1	: 8.26 m ²
Yatak Odası 2 / Bedroom 2	: 8.22m ²
Banyo / Bathroom	: 3.44 m ²
Antre / Foyer	: 6.59 m ²
Hol / Hallway	: 4.30 m ²
Balkon / Balcony	: 4.07 m ²



3+1_3.B.1

3+1 131 m² (Satış Alanı) / (Selling Space)

Salon / Living Room	: 22.73 m ²
Mutfak / Kitchen	: 11.49 m ²
Ebeveyn Süiti / Master Suite	:19.30 m ²
Ebv. Yatak Odası / Master Bedroomı: 15.86 m ² +	
Ebv. Banyosu / Master Bathroom: 3.44 m ²	
Yatak Odası 1 / Bedroom 1	: 8.29 m ²
Yatak Odası 2 / Bedroom 2	: 8.93 m ²
Banyo / Bathroom	: 3.44 m ²
Antre / Foyer	: 6.39 m ²
Hol / Hallway	: 4.21 m ²
Balkon / Balcony	: 5.60 m ²



3+1_3.B.4

3+1 131 m² (Satış Alanı) / (Selling Space)

Salon / Living Room	: 24.89 m ²
Mutfak / Kitchen	: 8.63 m ²
Ebeveyn Süiti / Master Suite	:18.58 m ²
Ebv. Yatak Odası / Master Bedroom: 15.14 m ² + Ebv. Banyosu / Master Bathroom: 3.44 m ²	
Yatak Odası 1 / Bedroom 1	: 8.43 m ²
Yatak Odası 2 / Bedroom 2	: 8.74 m ²
Banyo / Bathroom	: 3.44 m ²
Antre / Foyer	: 7.16 m ²
Hol / Hallway	: 4.37 m ²
Balkon / Balcony	: 5.24 m ²



3+1_3.C.1

3+1 142.50 m² (Satış Alanı) / (Selling Space)

Salon / Living Room	:27.25 m ²
Mutfak / Kitchen	:13.48 m ²
Ebeveyn Süiti / Master Suite	:18.83 m ²
Ebv. Yatak Odası / Master Bedroom: 15.17 m ² + Ebv. Banyosu / Master Bathroom: 3.66 m ²	
Yatak Odası 1 / Bedroom 1	: 8.46 m ²
Yatak Odası 2 / Bedroom 2	: 8.37 m ²
Banyo / Bathroom	: 4.02 m ²
Antre / Foyer	: 6.63 m ²
Hol / Hallway	: 4.69 m ²
Çamaşır Odası / Laundry Room	: 1.60 m ²
Balkon / Balcony	: 6.00 m ²



3+1_3.D.1

3+1 161.50 m² (Satış Alanı) / (Selling Space)

Salon / Living Room	: 31.60 m ²
Mutfak / Kitchen	: 15.13 m ²
Ebeveyn Süiti / Master Suite	: 21.51 m ²
Ebv. Yatak Odası / Master Bedroom: 17.24 m ² + Ebv. Banyosu / Master Bathroomu: 4.27 m ²	
Yatak Odası 1 / Bedroom 1	: 10.02 m ²
Yatak Odası 2 / Bedroom 2	: 9.89 m ²
Banyo / Bathroom	: 4.17 m ²
Antre / Foyer	: 7.44 m ²
Hol / Hallway	: 4.69 m ²
Çamaşır Odası / Laundry Room	: 2.32 m ²
Balkon / Balcony	: 6.94 m ²



4+1_4.A

4+1 186.50 m² (Satış Alanı) / (Selling Space)

Salon / Living Room	: 30.55 m ²
Mutfak / Kitchen	: 11.76 m ²
Oturma Odası / Sitting Room	: 11.89 m ²
Ebeveyn Süiti / Master Suite	:19.23 m ²
Ebv. Yatak Odası / Master Bedroom: 15.42 m ² + Ebv. Banyosu / Master Bathroomu: 3.81 m ²	
Yatak Odası 1 / Bedroom 1	: 10.12 m ²
Yatak Odası 2 / Bedroom 2	: 9.83 m ²
Banyo / Bathroom	: 4.51 m ²
Antre / Foyer	: 10.27 m ²
Hol / Hallway	: 8.53 m ²
WC / WC	: 2.66 m ²
Balkon 1 / Balcony 1	: 8.53 m ²
Balkon 2 / Balcony 2	: 1.51 m ²



4+1_4.B

4+1 206.50 m² (Satış Alanı) / (Selling Space)

Salon / Living Room	: 33.32 m ²
Mutfak / Kitchen	: 11.99 m ²
Oturma Odası / Sitting Room	: 15.02 m ²
Ebeveyn Süiti / Master Suite	:23.45 m ²
Ebv. Yatak Odası / Master Bedroom: 20.14 m ² + Ebv. Banyosu / Master Bathroom: 3.31 m ²	
Yatak Odası 1 / Bedroom 1	: 12.02 m ²
Yatak Odası 2 / Bedroom 2	: 11.45 m ²
Banyo / Bathroom	: 4.15 m ²
Antre / Foyer	: 11.35 m ²
Hol / Hallway	: 8.84 m ²
WC / WC	: 2.46 m ²
Balkon 1 / Balcony 1	: 9.74 m ²
Balkon 2 / Balcony 2	: 1.51 m ²



4+1_4.C

4+1 211.50 m² (Satış Alanı) / (Selling Space)

Salon / Living Room	: 36.10 m ²
Mutfak / Kitchen	: 11.99 m ²
Oturma Odası / Sitting Room	: 15.25 m ²
Ebeveyn Süiti / Master Suite	:25.44 m ²
Ebv. Yatak Odası / Master Bedroom: 22.14 m ² + Ebv. Banyosu / Master Bathroom: 3.30 m ²	
Yatak Odası 1 / Bedroom 1	: 12.19 m ²
Yatak Odası 2 / Bedroom 2	: 11.45 m ²
Banyo / Bathroom	: 4.42 m ²
Antre / Foyer	: 11.43 m ²
Hol / Hallway	: 8.89 m ²
WC / WC	: 2.46 m ²
Balkon 1 / Balcony 1	: 9.82 m ²
Balkon 2 / Balcony 2	: 1.55 m ²

