





Antalya merkezli modern konut, konaklama ve karma kullanımlı projelerde uzmanlaşmış Pınarlar Grup ve Cam-Saş şirketlerinin ortak projesi olan Terra Manzara, yeni sahiplerine daha iyi bir yaşam fırsatı ve yatırım imkanları sunmayı amaçlamaktadır.

Şirketlerin uzun yıllara dayanan tecrübesi, lider yönetim kadroları ve personelleriyle, kaliteden ödün vermeyen çalışma azminin birleşiminden doğan Terra Manzara, inovatif bir yaşam projesi olarak öne çıkmaktadır.

As the joint project of Pınarlar Group, a foundation experienced in housing, accommodation and mixed use project, and Cam-Saş, Terra Manzara aims to offer a better life opportunity and investment potential to the new owners.

Having been created with the collaboration of long experience, pioneering management and personnel, quality and work ambition of the companies, Terra Manzara is distinguished as an innovative life project.

Bu katalogta bulunan tüm görseller örnek olması amacıyla tasarlanmış ve kullanılmıştır. Görsellerin projeyi yansıtmaları için gerekli tüm çaba gösterilmekle birlikte TERRA MANZARA bu projede bulunan tüm görseller, planlar ve detaylar üzerinde önceden değişiklik yapma hakkını saklı tutar.

All the visuals in the catalogue are designed and used to be an example. While we strive for the visuals to reflect the project, TERRA MANZARA reserves its right to make any change to all the visuals, plans and details beforehand.

Bir evin güzelliği uyumdur, bir evin sürekliliği bağlılıktır, bir evin sevinci sevgidir, bir evin zenginliği çocuktur, bir evin yasası hizmettir, bir evin refahı memnun olan gönüllerdir.

Henry Taylor

Harmony is the beauty of a home, loyalty is the continuity of a home, love is the joy of the home, a child is the richness of a home, service is the law of a home, satisfied hearts are the prosperity of a home.

Henry Taylor





Özlemi duyulan hayat Terra Manzara'da, sizi bekliyor...

Multi blok yapısıyla aynı arazi içinde birbirine bağlı ama bir o kadar da birbirinden bağımsız; 18.003 m2'lik alana kurulan, 5 adet blok ve 359 daireden oluşmaktadır.. Size ve ailenize mutluluk getirecek bir manzaranız olsun istedik...

Mahalle kültürüne özgü tasarım detayları ile siz ve aileniz için en iyisini tasarladık...

Kendine özgü bir kültürel yaşam alanı oluşturmayı hedefleyen Terra Manzara, akılcı mimari çözümlerin uygulandığı yapısı ve bölgenin çehresini değiştirecek özelliklere sahip kompleks konut, ticari dükkan ve ofis katlarından oluşmaktadır.

Terra Manzara yapımına başlandığı günden bugüne çevresinin yatırım değerini artırarak daha şimdiden cazip bir proje haline geldi. İster yaşamak için isterseniz yatırım için mükemmel seçeneklerle, hem ticari alanlar için hemde konutlar için sizleri bekliyor.

The life, which is longed for, awaits you in Terra Manzara...

The multi-block structure of Terra Manzara consists of 5 blocks and 359 apartments which are connected to but also detached from each other on 18,003 m2 area.. Terra Manzara is designed to offer a peaceful landscape to you and your family...

With details specific to the life in neighbourhoods, we designed the best for you and your family...

Targeting to create a unique cultural environment, Terra Manzara incorporates complex residence, commercial store and office storeys with rational architectural solutions and a potential to change the surroundings.

Terra Manzara has already become an attractive project by increasing the investment value since the first day. Live in or make an investment, Terra Manzara invites you for both commercial and residential purposes with extraordinary options.commercial opportunities. Thus, Terra Manzara offers the most efficient designs in every aspect of life.

359 Adet
Dair / Apartments

18 Adet
Ofis / Office

33 Adet
DÜKKAN / STORE

TERRA
MANZARA





Kentin köşebaşından manzaranız olsun...

Terra Manzara sakinlerine özel açık havuzuyla, sıcak günlerin keyfini çıkarabilirsiniz. İhtiyaca uygun otopark alanları, site içi yeşil alan ve peyzaj çalışmalarıyla ailenize uygun imkanlar sunmaktadır.

Have your own view from your corner...

You can enjoy the hot weather days with the open pool, which is private for Terra Manzara's residents. It creates suitable opportunities for your family with parking lots, green areas in building estate, and landscape works according to the needs.





Site özellikleri

- Tam otomatik frekans kontrollü asansör
- Merkezi uydu anten sistemi
- Mimari tasarıma uygun peyzaj uygulaması ve otomatik sulama sistemi
- Doğalgaz altyapı sistemi, merkezi ısıtma ve doğalgazlı sıcak su sistemi
- Tüm daireleri kapsayacak kapasitede kabinli jeneratör
- Kapalı otopark, spring ve yangın dolaplı söndürme sistemleri, sensörlü aydınlatma ve projeye uygun havalandırma sistemi.
- Su yumuşatma sistemi
- 7/24 kayıtlı kamera ve güvenlik sistemleri
- Mimari tasarıma uygun site girişi ve güvenlik binası

Building estate features

- Fully automatic frequency-controlled elevator
- Central satellite dish system
- Landscape application and automated sprinkler system suitable for the architectural design.
- Generator with cabin with the capacity to cover all apartments
- Closed parking lot, spring and fire distinguisher systems, sensor-fitted lightening and ventilating system suitable for the project.
- Water softening system
- 24/7 registered camera and security systems
- Site entrance and security building suitable for architectural design

Fitness



Sauna

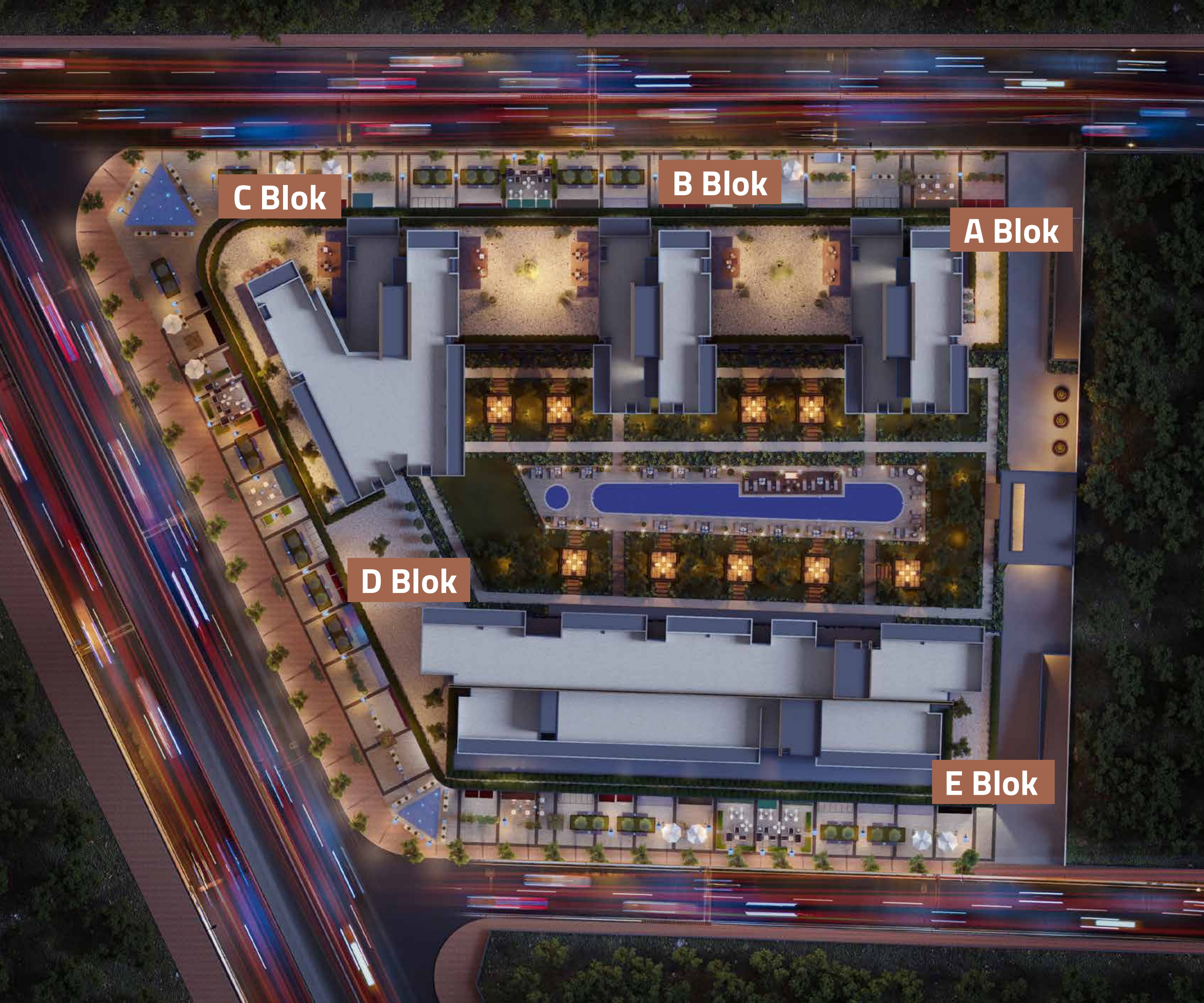


Yüzme Havuzu
Swimming pool



Çocuk parkı
Children's playground





A Blok

Tip 7 **3+1** 20 Adet Daire

Tip 3 **2+1** 22 Adet Daire

B Blok

Tip 7 **3+1** 20 Adet Daire

Tip 3 **2+1** 22 Adet Daire

C Blok

Tip 11 **4+1** 11 Adet Daire

Tip 9 **3+1** 22 Adet Daire

Tip 10 **3+1** 12 Adet Daire

Tip 6 **2+1** 11 Adet Daire

Tip 5 **2+1** 11 Adet Daire

Tip 1 **1+1** 12 Adet Daire

D Blok

Tip 12 **4+1** 5 Adet Daire

Tip 8 **3+1** 24 Adet Daire

Tip 4 **2+1** 84 Adet Daire

E Blok

Tip 2 **1+1** 90 Adet Daire

TERRA
MANZARA

Yaşam seçenekleri;

1+1 / 2+1 / 3+1 / 4+1 şeklinde her ihtiyaca yönelik dairelerin bulunduğu, mutluluğunuz ve konfor için tasarlanmış alternatiflerden oluşmaktadır. Modern ve teknolojik tüm özelliklerin ihtiyaçlarınız doğrultusunda şekillendirildiği Terra Manzara konutları, ferah ve kaliteli bir yaşamın kapısını aralıyor...

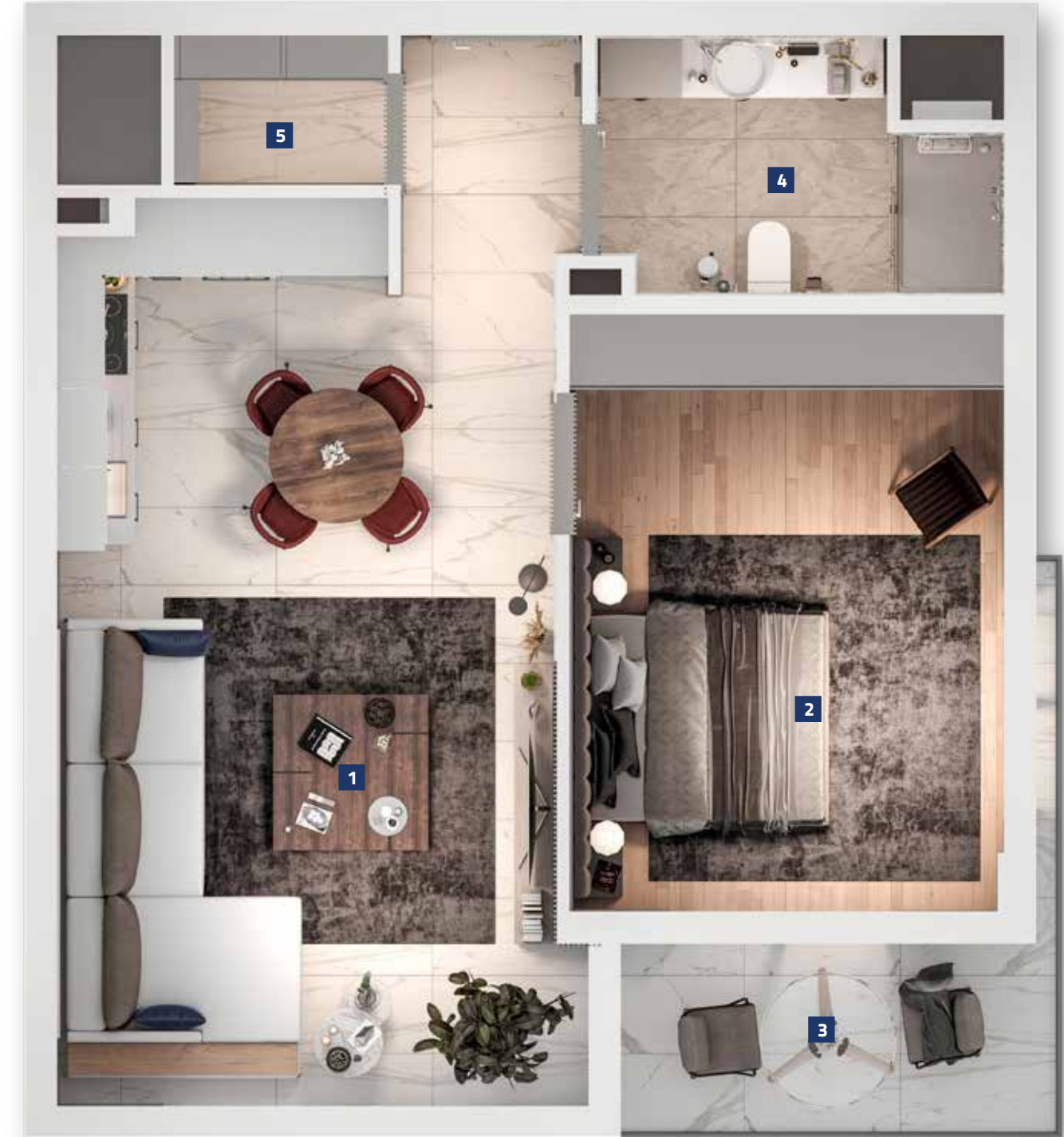
Life choices;

Responding to all your needs, Terra Manzara offers 1+1 / 2+1 / 3+1 and 4+1 apartments designed for your happiness and comfort. Shaping all the modern and technological properties according to your needs, the Terra Manzara residences invite you to a fresh and quality life.

1+1 DAİRE TİPLERİ

1 + 1 FLAT TYPES

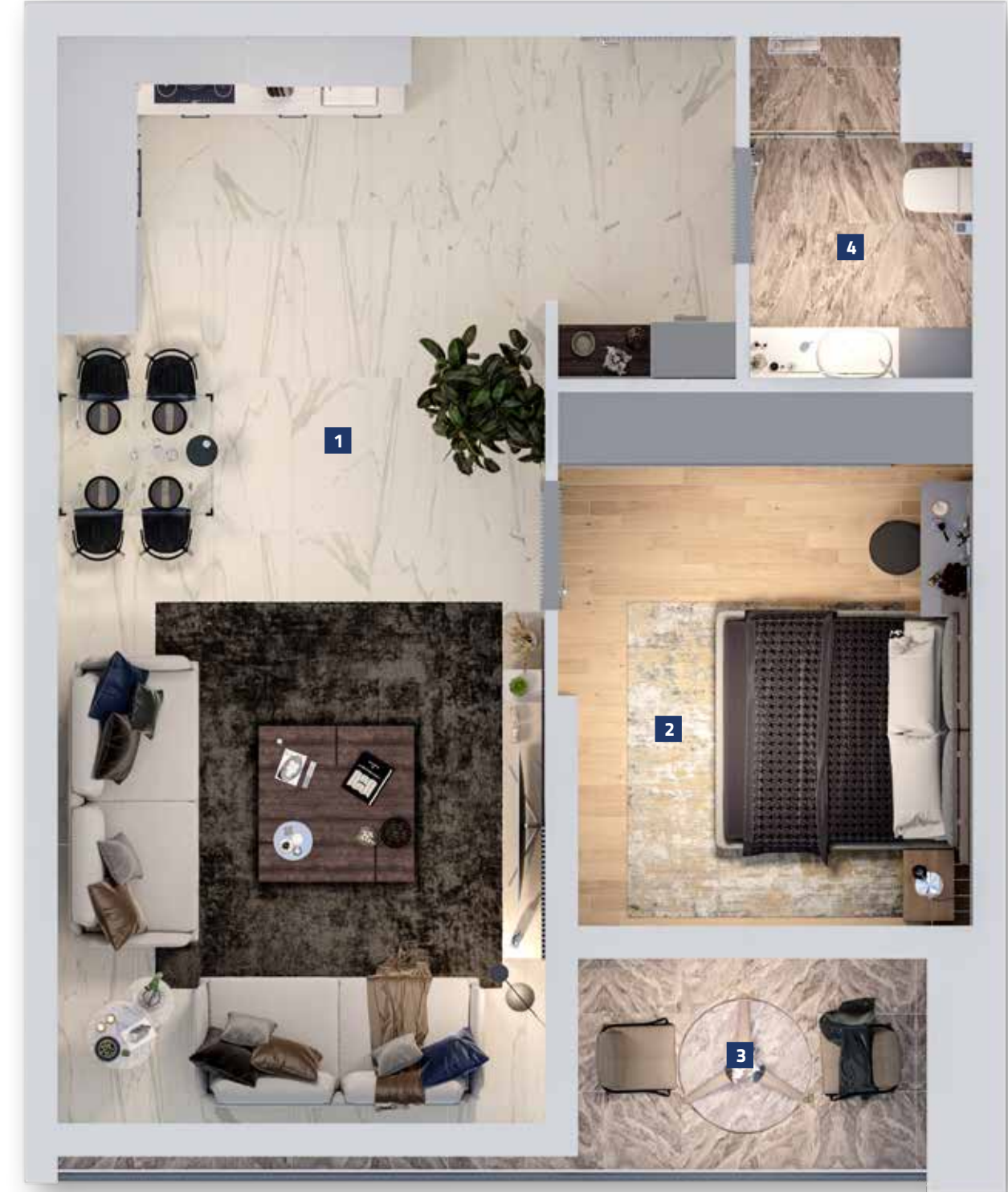
Tip 1
1+1 DAİRE / FLAT
70 m²



Tip 1- 1+1 Kat Planı / Type 1- 1 + 1 Floor Plan 70,00 m²

- | | | | | | | | | | |
|---|----------------------------|---|------------------------|---|-------------------|---|-------------------|---|-----------------------|
| 1 | Yaşam Odası
Living Room | 2 | Yatak Odası
Bedroom | 3 | Balkon
Balcony | 4 | Banyo
Bathroom | 5 | Vestiyer
Cloakroom |
|---|----------------------------|---|------------------------|---|-------------------|---|-------------------|---|-----------------------|

Tip 2
1+1 DAİRE / FLAT
75 m²



Tip 2- 1+1 Kat Planı / Type 2- 1 + 1 Floor Plan 75,00 m²

- | | | | | | | | |
|---|----------------------------|---|------------------------|---|-------------------|---|-------------------|
| 1 | Yaşam Odası
Living Room | 2 | Yatak Odası
Bedroom | 3 | Balkon
Balcony | 4 | Banyo
Bathroom |
|---|----------------------------|---|------------------------|---|-------------------|---|-------------------|



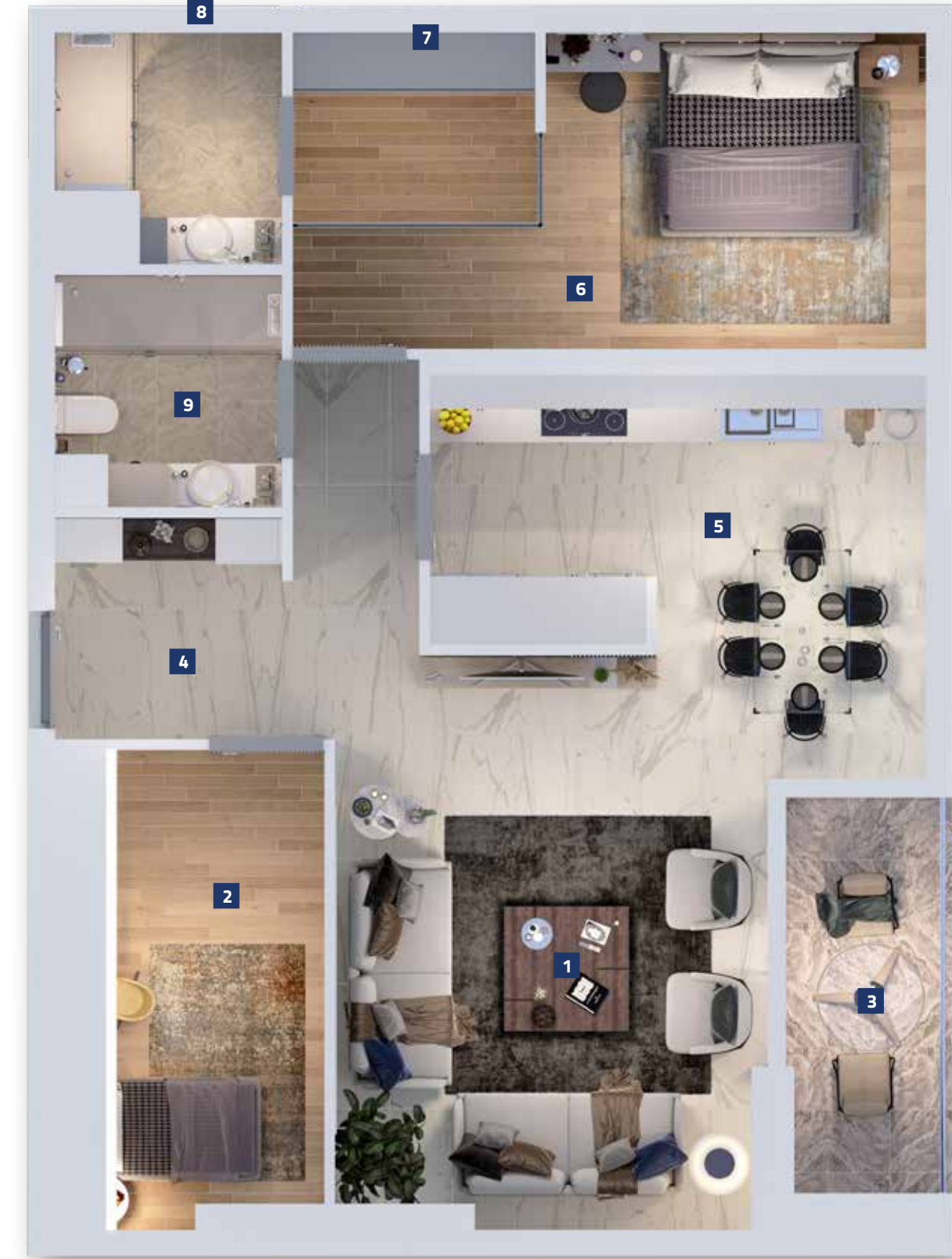




2+1 DAİRE TİPLERİ

2+ 1 FLAT TYPES

Tip 3
2+1 DAİRE / FLAT
120 m²



Tip 3 2+1 Kat Planı / Type 3 2 + 1 Floor Plan 120,00 m²

- | | | | | |
|--------------------------|----------------------------------|--------------------------------------|---------------------|---------------------|
| 1 Salon
Living Room | 2 Çocuk Odası
Kids Room | 3 Balkon
Balcony | 4 Hol
Hall | 5 Mutfak
Kitchen |
| 6 Yatak Odası
Bedroom | 7 Giyinme Odası
Dressing Room | 8 Ebeveyn Banyo
Parents' bathroom | 9 Banyo
Bathroom | |

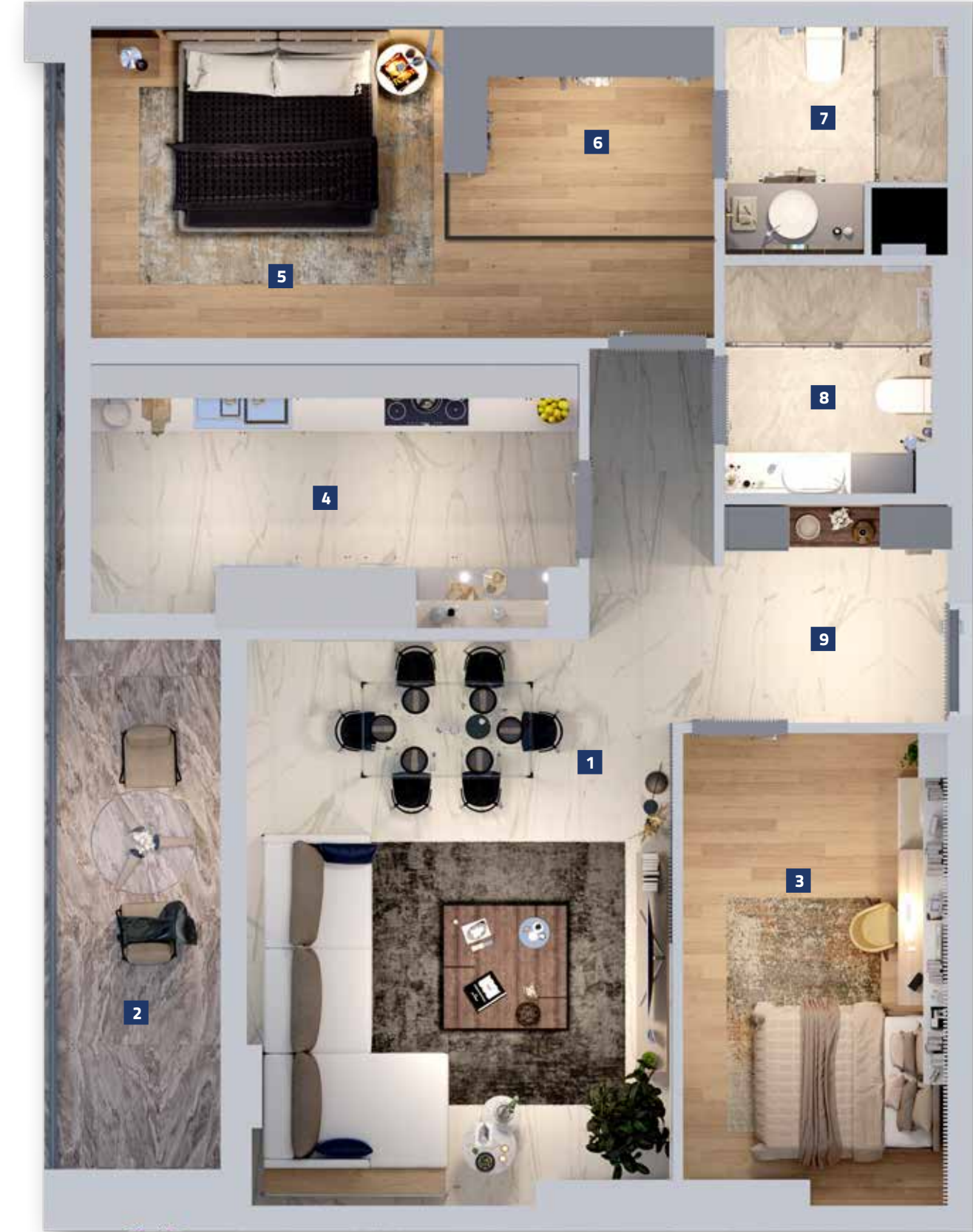
Tip 4
2+1 DAİRE / FLAT
90 m²



Tip 4 2+1 Kat Planı / Type 4 2 + 1 Floor Plan 90,00 m²

- | | | | | |
|--------------------------------------|---------------------|----------------------------|---------------|--------------------------|
| 1 Salon
Living Room | 2 Balkon
Balcony | 3 Çocuk Odası
Kids Room | 4 Hol
Hall | 5 Yatak Odası
Bedroom |
| 6 Ebeveyn Banyo
Parents' bathroom | 7 Banyo
Bathroom | | | |

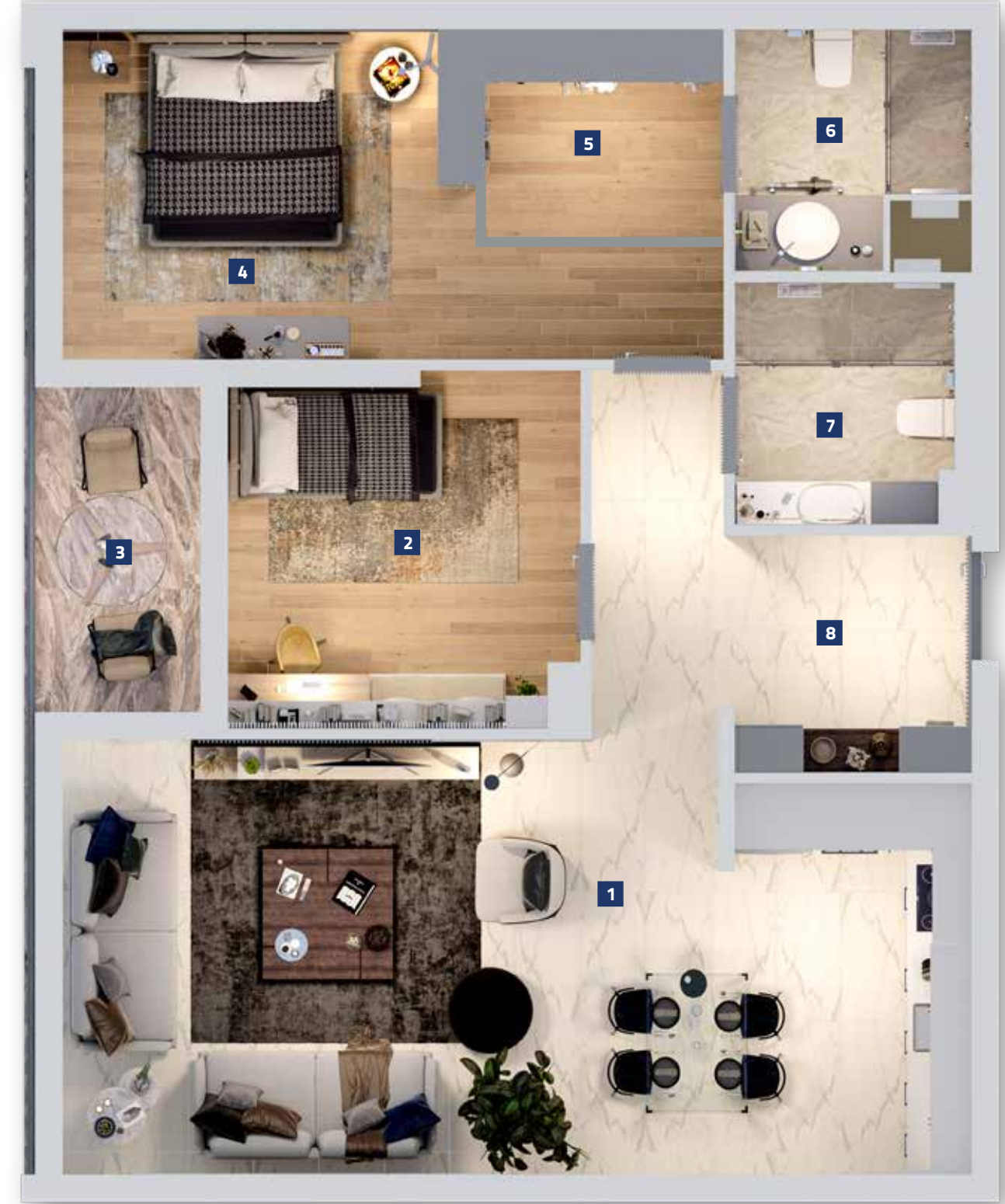
Tip 5
2+1 DAİRE / FLAT
120 m²



Tip 5 2+1 Kat Planı / Type 5 2 + 1 Floor Plan 120,00 m²

- | | | | | |
|----------------------------------|--------------------------------------|----------------------------|---------------------|--------------------------|
| 1 Salon
Living Room | 2 Balkon
Balcony | 3 Çocuk Odası
Kids Room | 4 Mutfak
Kitchen | 5 Yatak Odası
Bedroom |
| 6 Giyinme Odası
Dressing Room | 7 Ebeveyn Banyo
Parents' bathroom | 8 Banyo
Bathroom | 9 Hol
Hall | |

Tip 6
2+1 DAİRE / FLAT
110 m²



Tip 6 2+1 Kat Planı / Type 6 2 + 1 Floor Plan 110,00 m²

- | | | | | |
|--------------------------------------|----------------------------|---------------------|--------------------------|----------------------------------|
| 1 Salon
Living Room | 2 Çocuk Odası
Kids Room | 3 Balkon
Balcony | 4 Yatak Odası
Bedroom | 5 Giyinme Odası
Dressing Room |
| 6 Ebeveyn Banyo
Parents' bathroom | 7 Banyo
Bathroom | 8 Hol
Hall | | |







TERRA
MANZARA





3+1 DAİRE TİPLERİ

3+ 1 FLAT TYPES

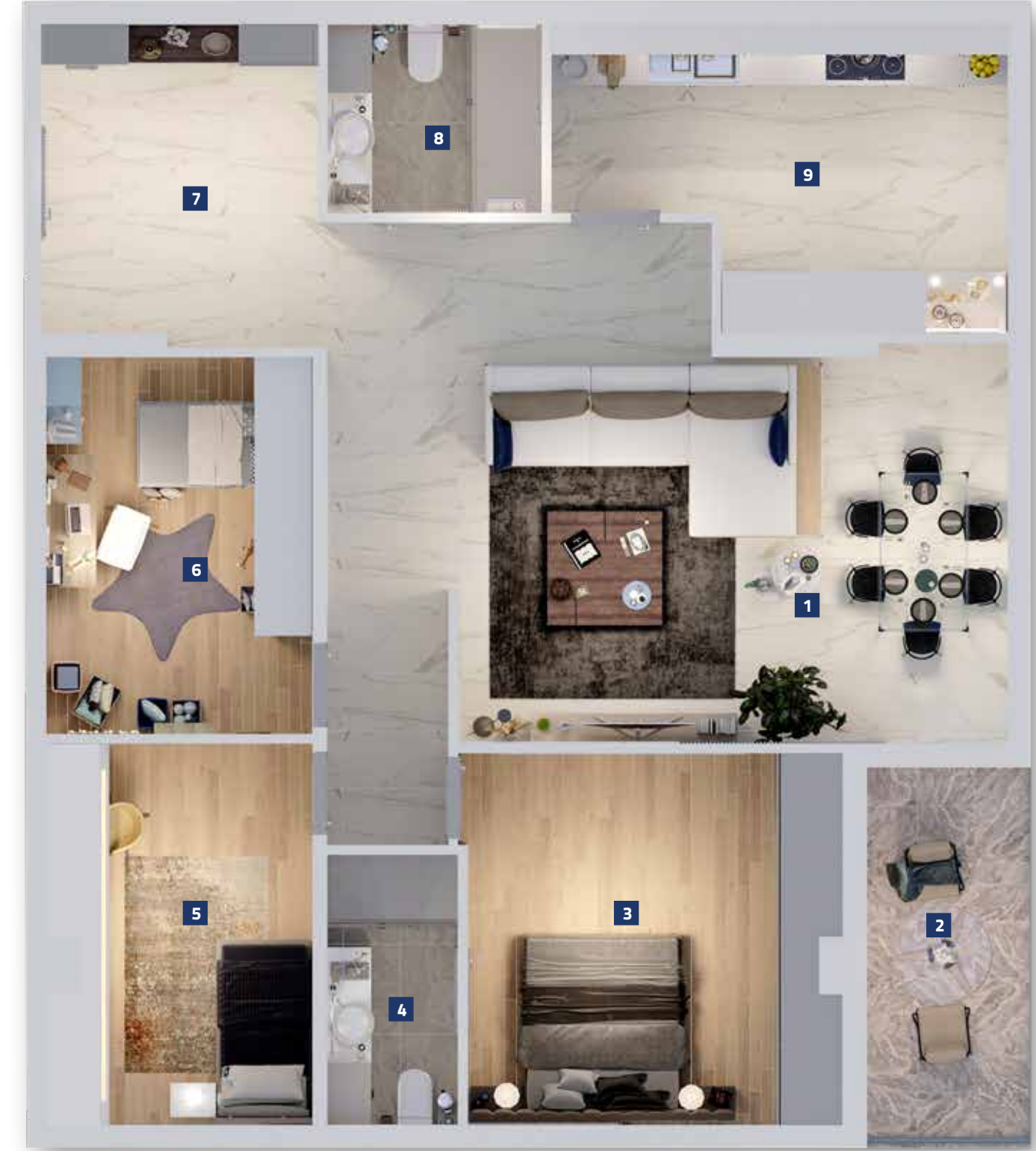
Tip 7
3+1 DAİRE / FLAT
165 m²



Tip 7 3+1 Kat Planı
Type 7 3 + 1 Floor Plan 165,00 m²

- | | |
|---|---|
| 1 Salon
Living Room
35,50 m ² | 2 Balkon
Balcony
9,00 m ² |
| 3 Mutfak
Kitchen
12,50 m ² | 4 Çocuk Odası
Kids Room
12,00 m ² |
| 5 Çocuk Odası
Kids Room
12,00 m ² | 6 Yatak Odası
Bedroom
18,00 m ² |
| 7 Ebeveyn Banyo
Parents' bathroom
5,00 m ² | 8 Giyinme Odası
Dressing Room
6,00 m ² |
| 9 Banyo
Bathroom
6,00 m ² | 10 Hol
Hall
12,00 m ² |

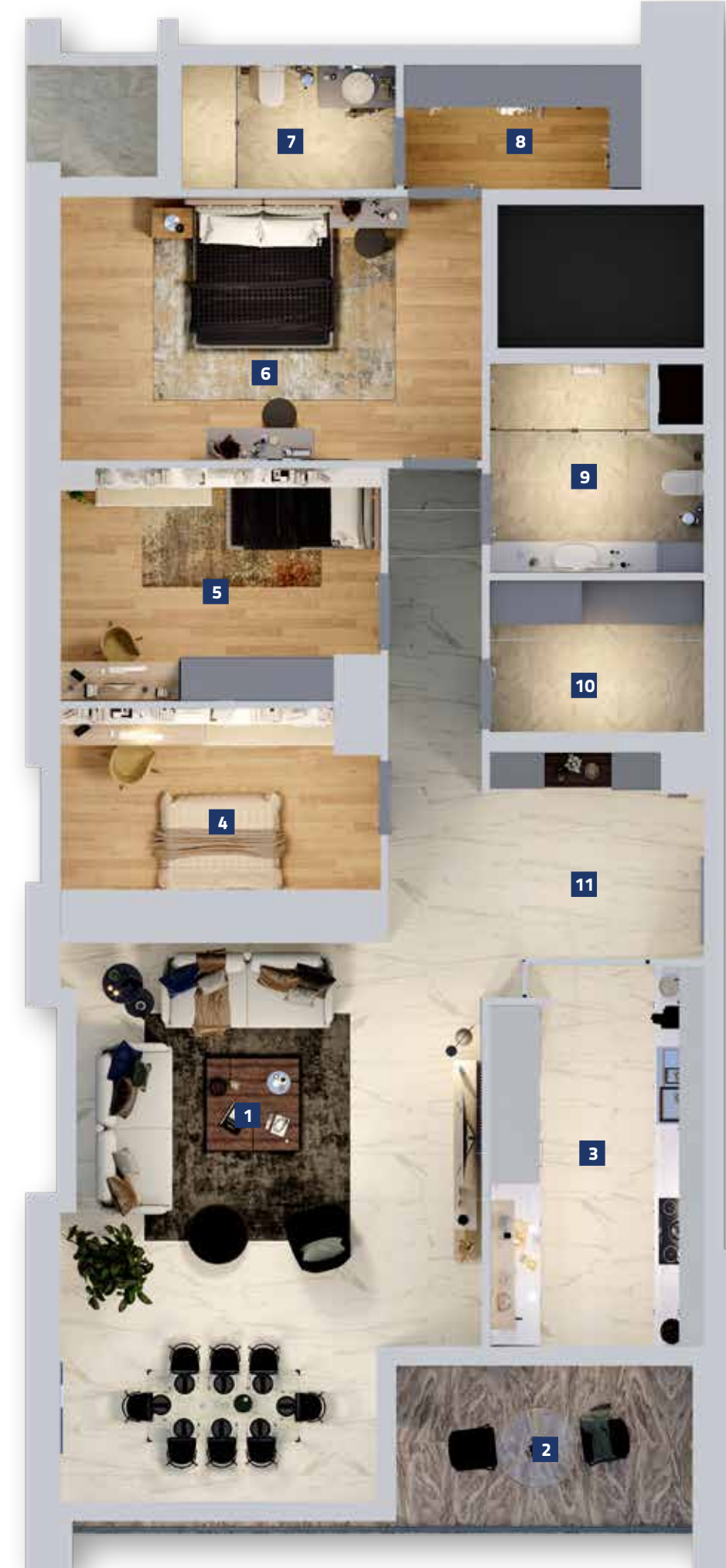
Tip 8
3+1 DAİRE / FLAT
125 m²



Tip 8- 3+1 Kat Planı / Type 8 3 + 1 Floor Plan 125,00 m²

- | | | | | |
|----------------------------|---------------------|--------------------------|---------------------|----------------------------|
| 1 Salon
Living Room | 2 Balkon
Balcony | 3 Yatak Odası
Bedroom | 4 Banyo
Bathroom | 5 Çocuk Odası
Kids Room |
| 6 Çocuk Odası
Kids Room | 7 Hol
Hall | 8 Banyo
Bathroom | 9 Mutfak
Kitchen | |

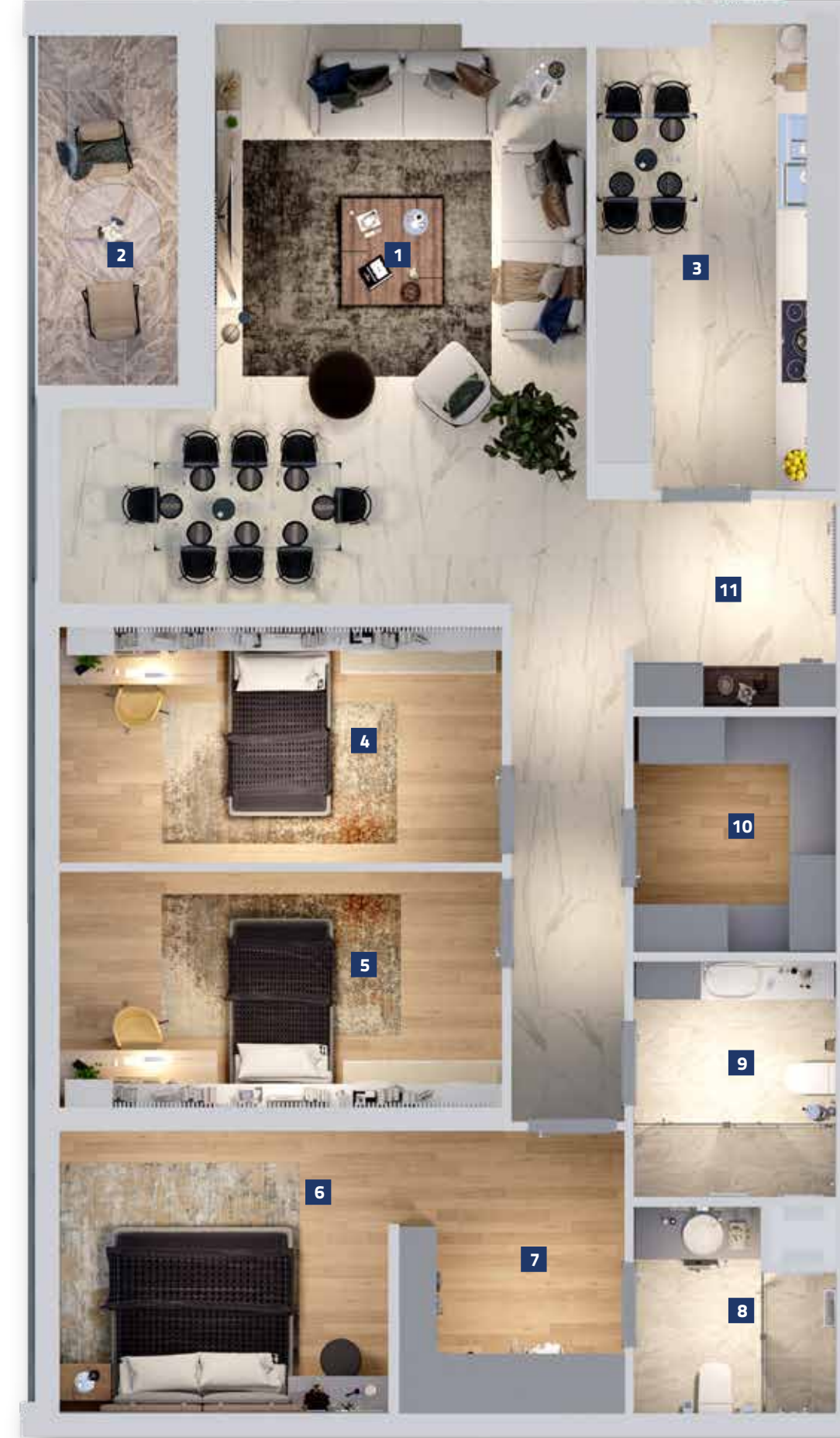
Tip 9
3+1 DAİRE / FLAT
170 m²



Tip 9- 3+1 Kat Planı
Type 9 - 3 + 1 Floor Plan 170,00 m²

- | | |
|--------------------------------------|----------------------------------|
| 1 Salon
Living Room | 2 Balkon
Balcony |
| 3 Mutfak
Kitchen | 4 Çocuk Odası
Kids Room |
| 5 Çocuk Odası
Kids Room | 6 Yatak Odası
Bedroom |
| 7 Ebeveyn Banyo
Parents' bathroom | 8 Giyinme Odası
Dressing Room |
| 9 Banyo
Bathroom | 10 Kiler
Cellar |
| 11 Hol
Hall | |

Tip 10
3+1 DAİRE / FLAT
165 m²



Tip 10- 3+1 Kat Planı
Type 10 3 + 1 Floor Plan 165,00 m²

- | | |
|---|--------------------------------------|
| 1 Salon
Living Room | 2 Balkon
Balcony |
| 3 Mutfak
Kitchen | 4 Çocuk Odası
Kids Room |
| 5 Çocuk Odası
Kids Room | 6 Yatak Odası
Bedroom |
| 7 Giyinme Odası
Dressing Room
5,00 m ² | 8 Ebeveyn Banyo
Parents' bathroom |
| 9 Banyo
Bathroom | 10 Kiler
Cellar |
| 11 Hol
Hall | |







4+1 DAİRE TİPLERİ

4+ 1 FLAT TYPES

Tip 11
4+1 DAİRE / FLAT
185 m²

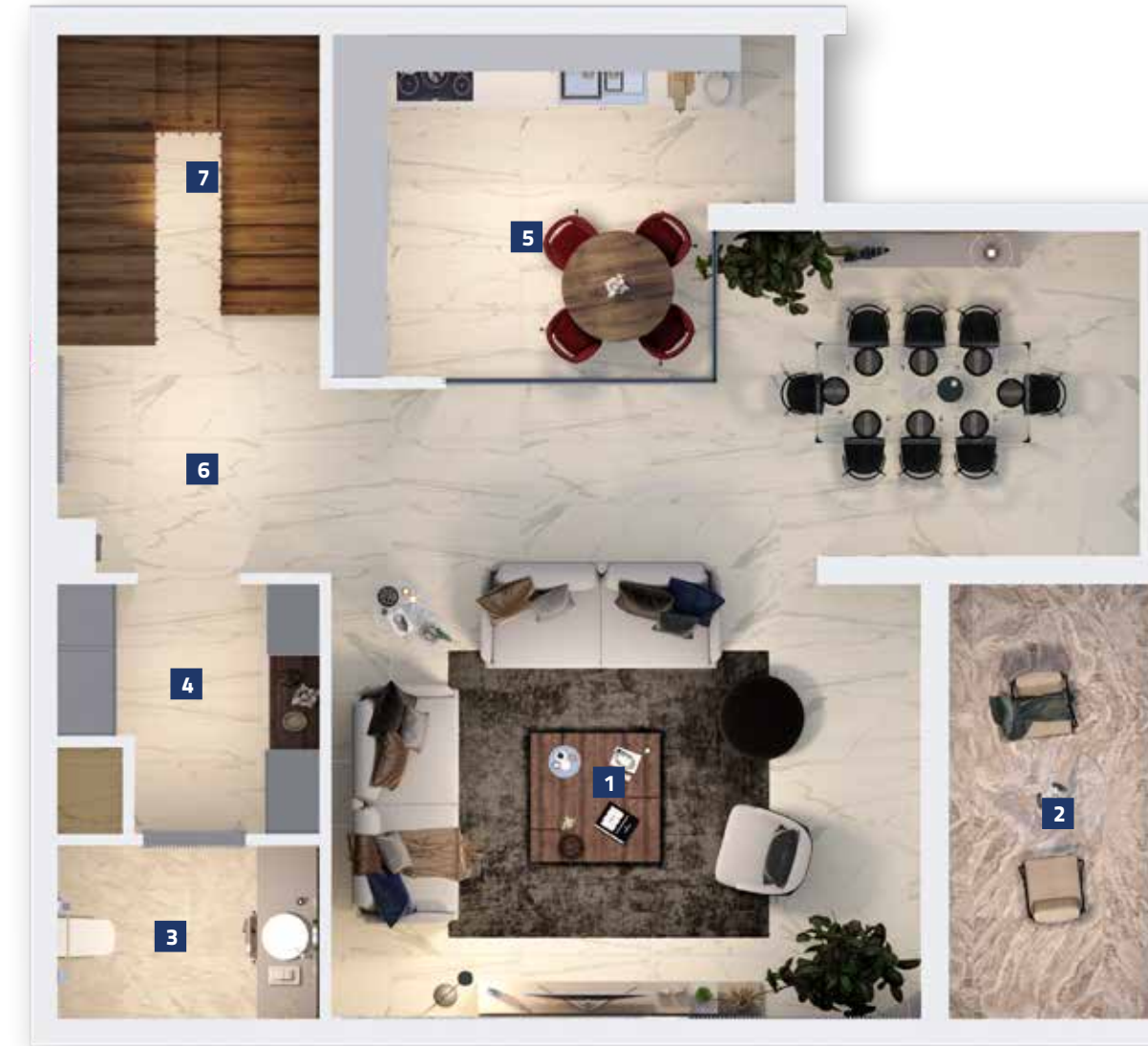


Tip 11- 4+1 Kat Planı
Type 11 4 + 1 Floor Plan 185,00 m²

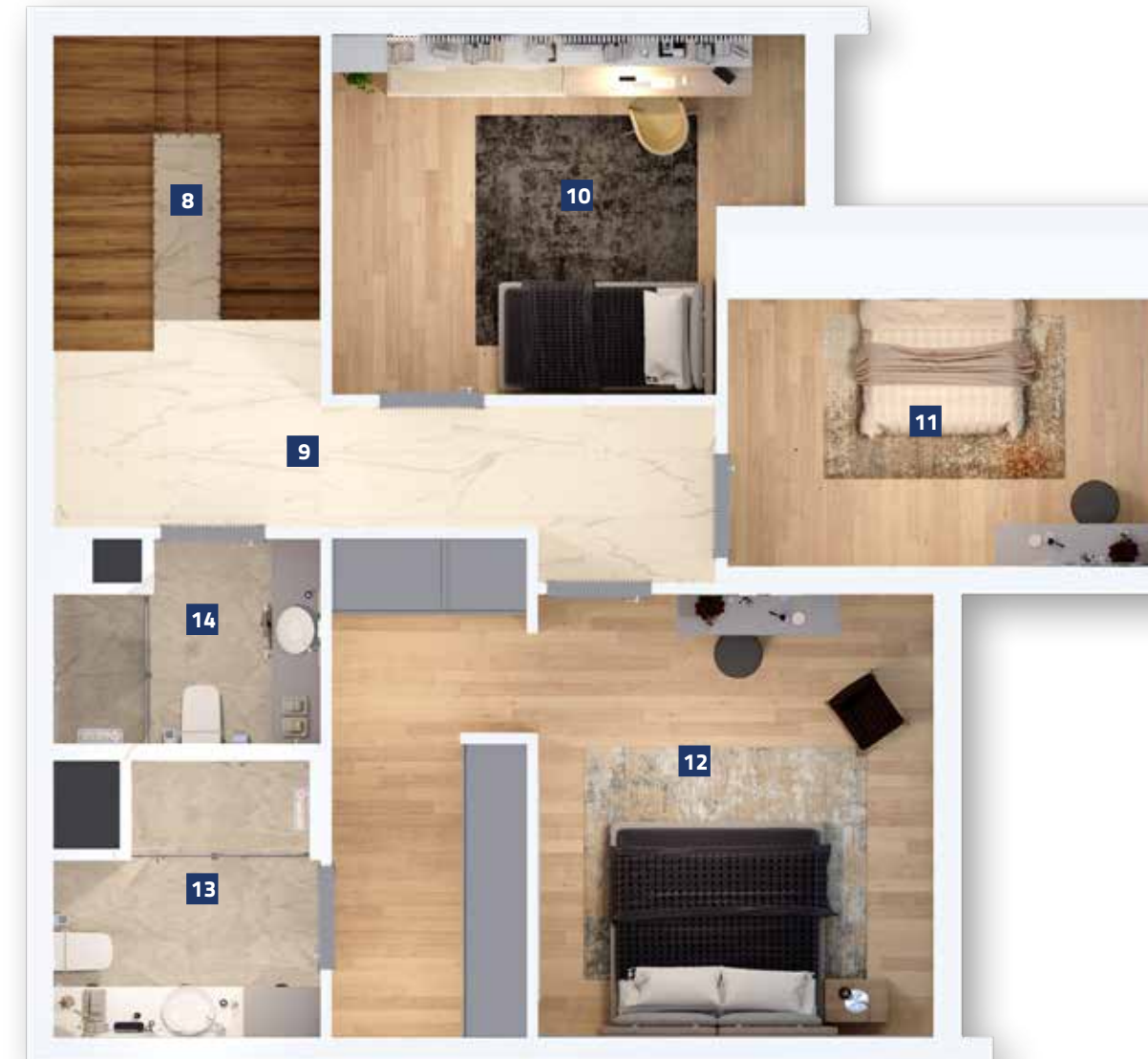


- | | |
|---|---|
| 1 Salon
Living Room
26,00 m ² | 2 Balkon
Balcony
8,00 m ² |
| 3 Mutfak
Kitchen
15,00 m ² | 4 Çocuk Odası
Kids Room
13,00 m ² |
| 5 Çocuk Odası
Kids Room
12,00 m ² | 6 Çocuk Odası
Kids Room
12,00 m ² |
| 7 Yatak Odası
Bedroom
14,00 m ² | 8 Ebeveyn Banyo
Parents' bathroom
4,50 m ² |
| 9 Giyinme Odası
Dressing Room
5,00 m ² | 10 Banyo
Bathroom
6,00 m ² |
| 11 Kiler
Cellar
6,00 m ² | 12 Hol
Hall
12,00 m ² |

Tip 12
3+1 DUBLEKS DAİRE / FLAT
200 m²



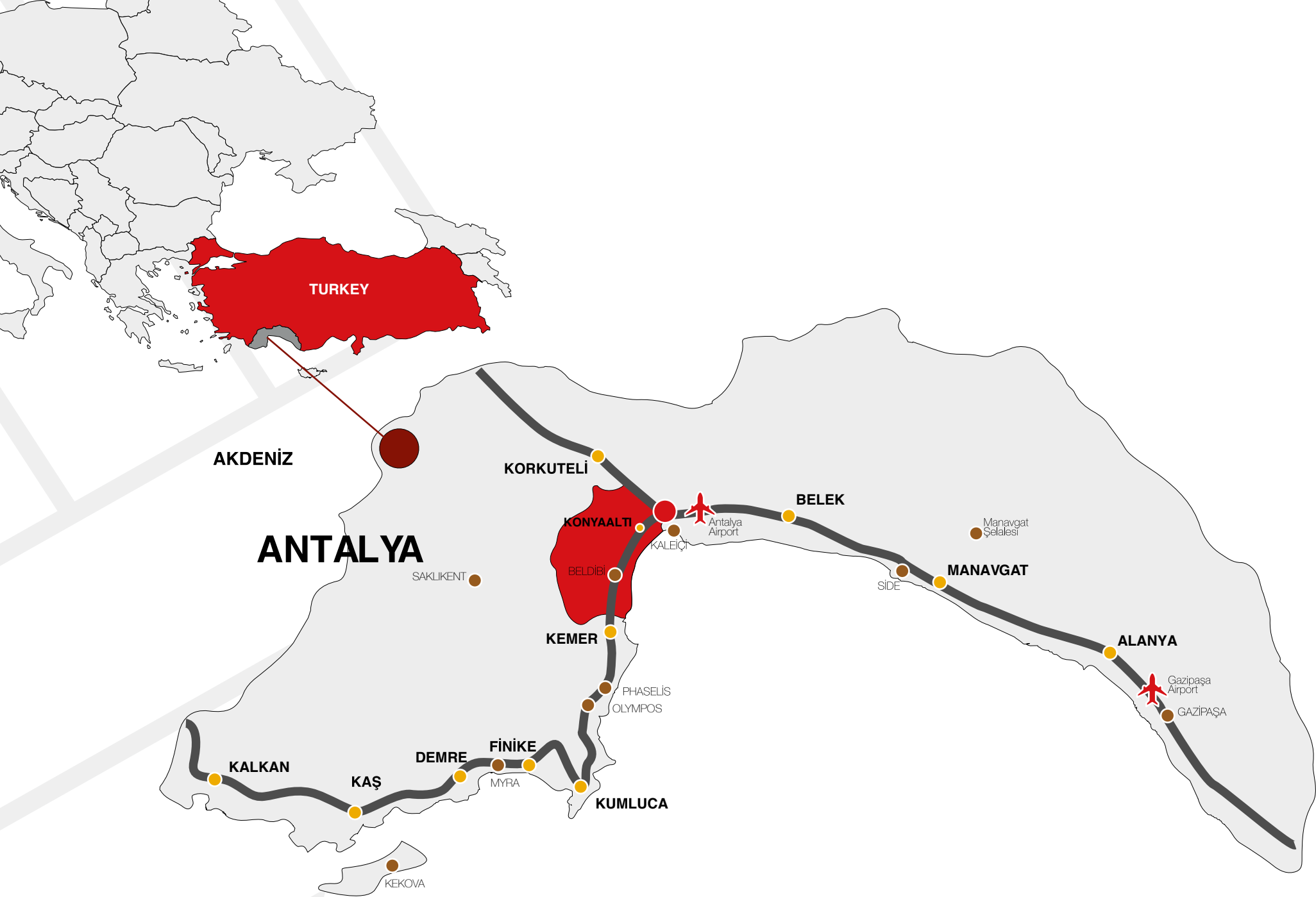
- 1 Salon
Living Room
- 2 Balkon
Balcony
- 3 Banyo
Bathroom
- 4 Vestiyer
Cloakroom
- 5 Mutfak
Kitchen
- 6 Hol
Hall
- 7 Merdiven
Stairs
- 8 Merdiven
Stairs
- 9 Hol
Hall
- 10 Yatak Odası
Bedroom
- 11 Yatak Odası
Bedroom
- 12 Yatak Odası
Bedroom
- 13 Ebeveyn Banyo
Parents' bathroom
- 14 Banyo
Bathroom





The concept designed for commercial areas presents a new and active social life and commercial opportunities. Thus, Terra Manzara offers the most efficient designs in every aspect of life.

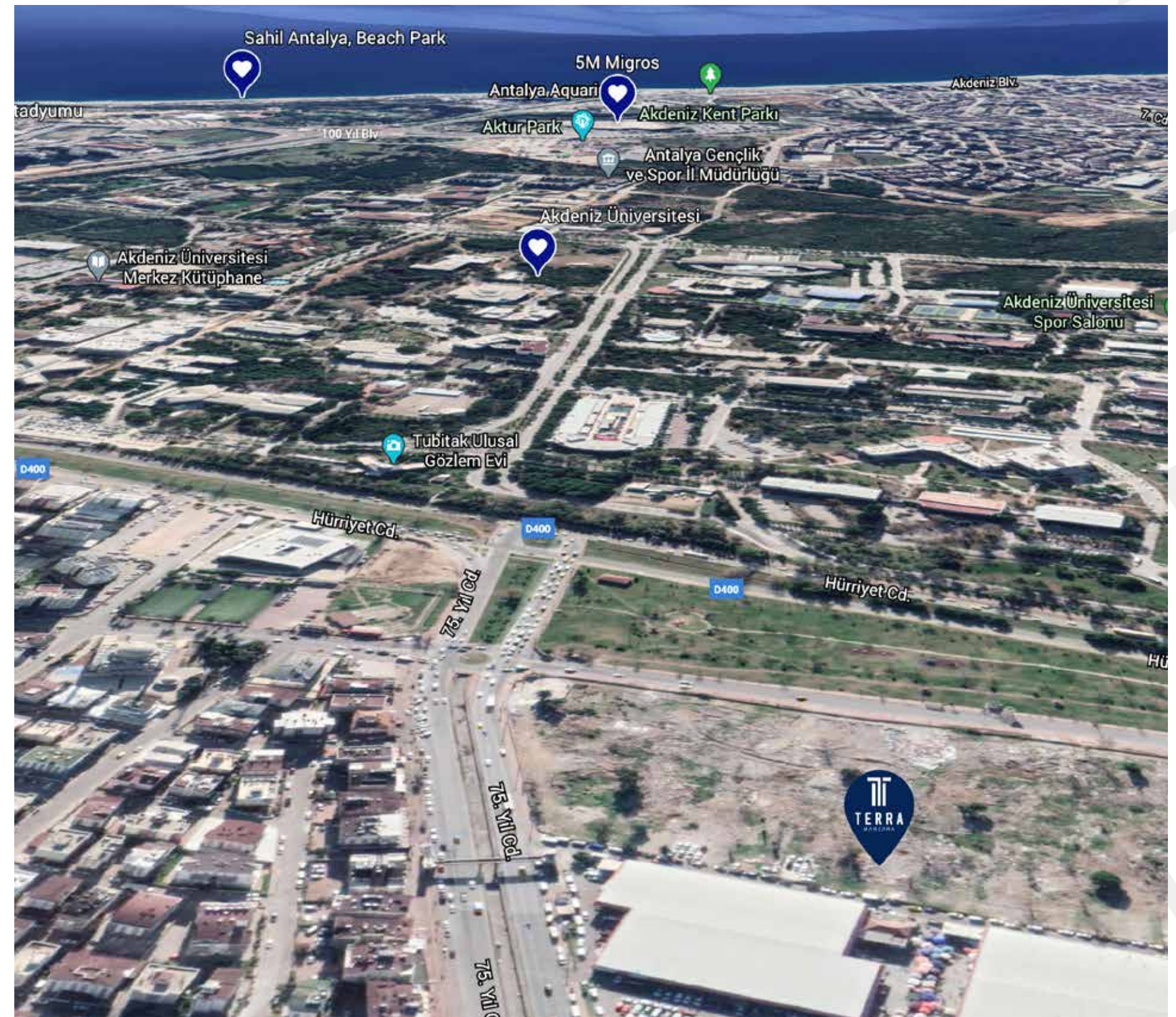
Ticari alanları için düşünülmüş kosept ise; kültürel olarak bölgeye yeni bir aktif sosyal yaşantı ve ticari imkanlar oluşturmaktadır. Terra Manzara böylece yaşamın her alanında, mümkün olan en işlevsel tasarım anlayışlarını size sunmaktadır.



Google haritayla bize ulaşın
Contact us with google map

Şehrin ana arterlerine yakınlığı, Akdeniz Üniversitesine komşu olması konumunu eşsiz hale getirirken, Antalya'nın gözde semtlerinden olan Kültür'de yeni bir yaşam merkezi kazandırmanın mutluluğunu yaşıyoruz.

We have the justified proud of offering a living centre in Kültür, one of the most popular districts of Antalya, with easy access to the central areas and neighbouring Akdeniz University.



Denize uzaklık (Konyaaltı Sahili) / Distance to the sea (Konyaaltı Beach)	5 km
Akdeniz Üniversitesi / Akdeniz University	400 m
5M Migros AVM / 5M Migros Shopping Mall	4 km
Erasta AVM / Erasta Shopping Mall	3,3 km
Akdeniz Üniversite Hastanesi / Akdeniz University Hospital	400 m
Eğitim Araştırma Hastanesi / Education Research Hospital	2,9 km
Kaleiçi / Kaleiçi Old Town	8,5 km
Hava Limanı / Airport	14 km
Otogar / Bus station	4 km
Saklı Kent Kayak Merkezi/ Saklıkent Ski Centre	46 km
Kemer	41 km
Tahtalı teleferik / Tahtalı cable car	55 km
Olympos Antik Kenti / Olympos Ancient City	63 km



+90 (242) 227 19 20 / +90 (552) 353 83 72
www.terramanzara.com | info@terramanzara.com
Gölveren Mah. 3710. Sokak No:4 Kepez/Antalya

 terramanzara